

DEBRECENI EGYETEM „B” ÉPÜLET MELLETTI TERÜLET HASZNOSÍTÁSI JAVASLATAI

Építészeti Ötletpályázat a Debreceni Egyetem Építészmérnök képzés aktív és a 2025/2026. őszi szemeszterében végzett hallgatóinak

Debrecen, 2026. március

## BEVEZETŐ

A Debreceni Egyetem Műszaki Kara az elmúlt három évben egy átfogó, nagyszabású felújítási és bővítési fejlesztésen megy keresztül. A munkálatok célja kettős. Egyrészt a meglévő épületállomány korszerűsítése, egy olyan színvonalas komplexum létrehozása, mely kielégíti a XXI. század edukációs igényeit, másrészt a bővítésekkel, további fejlesztésekkel a képzés színvonalának emelése és a folyamatosan növekvő hallgatói létszám megfelelő, versenyképes kiszolgálása a cél.

A három ütemben elvégzett munka befejezésével egy olyan oktatási bázis jön létre, ami hosszú időre kiszolgálja mind a hallgatók, mind pedig az oktatók használati igényeit. A Debreceni Egyetem emellett mindig fontosnak tartotta a különböző órarenden kívüli egyetemi elfoglaltságok lehetőségeinek a megteremtését, legyen szó sport tevékenységről, szórakozásról, kulturális eseményről, vagy az oktatást szolgáló különböző workshopokról, konferenciákról, és nem utolsósorban a csapatépítésről, közösségi eseményekről. Ezeket a rendezvényeket kiszolgáló használati terek megtalálhatóak épületen belül és kívül egyaránt, cél a folyamatos fejlesztés és a lehetőségek felkutatása, hogy minél szélesebb hallgatói és oktatói körnek tudjanak olyan peremfeltételeket biztosítani, ami szolgálja a komfortosabb mindennapokat, hatékonyabb edukációt, családiasabb légkört.

Ezért merült fel a lehetősége annak, hogy az Ótemető utca 4. szám felől található telek (tervezéssel érintett az 5840/2 helyrajzi számú telek), amit az egyetemi szabadtéri edzőpark hátulról lezár, hasznosításra kerüljön, olyan funkciók kaphatnának itt helyet, amik kiegészíthetnék az egyetemi közösségi elfoglaltságot, hasznosítani tudná hallgató és az itt dolgozó egyaránt, olyan terek kerülnének elhelyezésre, amik tovább erősítenék az elkezdett fejlesztési program koncepcióját.

## A TERVPÁLYÁZAT KIÍRÓJA

Név: DE\_MK Építészmérnöki Tanszék  
(továbbiakban Kiíró)  
Cím: 4028 Debrecen, Ótemető utca 2-4. szám

## A TERVPÁLYÁZAT CÉLJA

A tervezés célja a terület építészeti és felhasználási lehetőségeinek és rehabilitációjának a körbejárása, ami egyszerre bír közösségépítő szereppel, kezeli az Ótemető utca felőli vizuális hatásokat és adottságokat, egy olyan hasznosítási lehetőség jön létre, ami hosszú távon is fenntartható, oktatási és közösségi értékkel bíró udvari környezet kialakítását hozza létre, és közben olyan identitásépítő, mely funkcionalitásával és megjelenésével is illeszkedik a megújuló Műszaki Kar komplexumához.

A meglévő helyzet alapvetése, hogy a belső nagyudvar jelenleg a megnagyobbított aulateret szolgálja ki, főleg azok használják, akiknek a központi épületben van dedikáltan elfoglaltsága, más épületekből, illetve a külső közterekről nehezen elérhető, használata a keretesen zárt kialakításából adódóan kötött, nem minden esetben használható.

Az érintett telekrésszel kiegészülve az egyetem zöldterülete, sportparkja és közösségi tere egyszerre gazdagodna egy olyan telekrésszel, ami értékes funkcionális lehetőségekkel egészíthetné ki az egyetemi területet, másrésztől léptékéből és lokációjából adódóan olyan használati minőséget is ki tud szolgálni, amit a nagyobb udvartér léptékéből fakadóan nem.

A telken jelenleg egy lakóépület található, a tervezési feladat nem számol ennek a megtartásával, a koncepció alkotásba nem kívánja a pályázat kiírója bevonni. Az udvar jövőbeni szerepe a tervezési feladat része, a Kiíró vizsgálja a terület felhasználási javaslatait, így elképzelhető egy zöldfelülettel gazdagított, jól használható, multifunkcionális pihenő- és közösségi tér, amely egyszerre szolgálja a mindennapi iskolai használatot és a rendezvények, oktatási események igényeit is, de alkalmas rekreatív, csendesebb elvonulásra is megfelelő építészeti eszközökkel. A kiíró nyitott minden olyan építő jellegű beavatkozást felvonultató javaslatra, ami erősíti

a fent leírtakat, tehát elképzelhető időszakos használatú térként (fűtetlen fedett - nyitott), de megfelelő használati lehetőség esetén akár az egész éves használat is szóba jöhet .

Az iskola területének rendezésén túl a belső udvarba a fenti alapelveket követve egy olyan építmény megtervezése a feladat, amely a lenti funkciókat kiszolgálja, aktívan bekapcsolható a Műszaki Kar mindennapi vérkeringésébe.

A lehetséges funkciók között szerepelhetnek (akár egyszerre több is, illetve akár más funkciók kialakításával):

- előadások, rendezvények megtartása,
- kültéri színpad és nézőtér,
- szabadtéri tanterem és vetítő-/mozhely,
- kiállító- és paraván-felületek, ahol lehetőség nyílik egyetemi munkák kipakolására, bemutatására
- csoportos sütési-főzési lehetőség,
- sportolási lehetőség,
- valamint kiegészítő elemekként fontos a kert intenzív zöldfelületeinek, burkolatainak a tudatos megtervezése, padok és asztalok, kerékpártárolók stb.

Az első ütemben megvalósuló pályázati anyag a teljes udvari fejlesztés egy későbbi, részletesebb tervezési program ötletpályázata, amely alapot teremt a későbbi ütem számára, és hosszú távon egy koherens, építészeti minőséget képviselő udvari környezet kialakítását szolgálja, ami lehetséges válaszokat ad a használati minőség megtalálására, ami leginkább beilleszthető a Műszaki Kar mindennapi közösségi életébe.

Ezért összegezve: tervezési feladat a terület rendezése egy lehetséges jövőkép megfogalmazásával, illetve az ebbe a koncepcióba illeszthető építmény tervezése, amely (akár ütemezhető módon) lehet moduláris, vagy kötött térstruktúra, állandó vagy időszakos használatot felvázoló, akár több lehetséges funkcióra választ kínálva. Tervezési feladat továbbá a megmaradó zöldterület – kert koncepcionális megtervezése, burkolt, intenzív zöldfelületek ábrázolásával.

## A TERVPÁLYÁZATON VALÓ RÉSZVÉTEL FELTÉTELEI

A Kiíró elképzelése szerint a pályázaton bármely, a Debreceni Egyetem Építészmérnök képzésén részt vevő, BSC. és MSC. és a 2025/2026. őszi szemeszterében diplomázott hallgató részt vehet, maximum 4 fős csoport vagy önálló személy elindulhat.

## IDŐREND

A pályaműveket a zsűri tagjai előzetesen megkapják, a pályázat zsűrizését nyilvános eseményen tartjuk meg, ahol az értékelés menetét és szempontjait is láthatják a pályázók egyfajta edukációs jelleggel.

|                                                      |                           |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Az ötletpályázat meghirdetése:                       | 2026. március 23. (hétfő) |
| Helyszíni bejárás, kérdések feltevése:               | 2026. március 31. (kedd)  |
| Pályaművek benyújtásának határideje:                 | 2026. június 15. (hétfő)  |
| Pályamunkák elbírálása, zsűrizése, eredményhirdetés: | 2026. június 22. (hétfő)  |

## A PÁLYAMŰVEK BENYÚJTÁSA

A pályázati anyagot a szerzők (csapatok) PDF formátumban adhatják be egy előre megadott drive felületre feltöltve. A kapcsolattartó e-mail címére elküldött kötelező regisztráláskor (legkésőbb 2026. június 01-ig) az adott csapat kap egy regisztrációs kódot, ezt kell a tervlapokon feltüntetni, ennek megfelelően történik a tervek beazonosítása. A regisztrációkor a csapat nevét, és a tagok nevét kell feltüntetni. A pályázat titkosságát a kiíró garantálja, a pályázóknak is aszerint kell eljárni. A titkosság megsértése automatikus kizárást von maga után. A pályamunkákat legkésőbb a pályázati határidő végéig lehet benyújtani.

Információs oldal: [Építészmérnöki Tanszék \(MK\) epitesz.unideb.hu](http://epiteszmernoki.tanszek.mk.epitesz.unideb.hu)

A határidő letelte után, pályázatot nincs módunkban fogadni, illetve a fent megadott regisztrációs időpontot túllépő csapatok nevezését nem áll módunkban fogadni.

## A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG ÖSSZETÉTELE

A kiíró öttagú zsűrit kér fel a pályázati anyagok elbírálására. A zsűri határozza meg a díjakat, valamint a rendelkezésre álló díjak megosztására ad javaslatot, amelyek a Kiíró elfogadásával lesznek véglegesítve. A zsűri, egyéb előre nem meghatározott díjat is létrehozhat. Tagjai neves debreceni gyakorló építészekből és az Építészmérnök Tanszék oktatóiból áll össze.

## DÍJAZÁS

A zsűri javaslata alapján a díjazottak pénzdíjban részesülnek. A zsűri külön döntése alapján a díjazást megváltoztathatja, ill. előre nem meghatározott díj is adható. A nyeremény összegét szintén a zsűri határozza meg. Az összdíjazás mértéke nettó 300.000 Ft.

A pályázati díjak után fizetendő adóterheket a Kiíró vállalja, az adóhatóság felé teljesíti.

## A PÁLYÁZAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

Pályázati űrlap/résztvevői nyilatkozat, amely tartalmazza:

- Pályázó csapat résztvevőinek neve, elérhetősége
- egyéni pályázó esetén a pályázó neve, elérhetősége
- A nyilatkozat, amely szerint a pályázati anyag a Kiíró részére szabadon felhasználható, publikációs célokra bemutatható. (Letölthető a pályázati oldalon)

Pályázati terv kidolgozottsága vázlattevé szintű, amelyek kötelező tartalma:

- műszaki leírás mely kitér a terület funkcionális hasznosítási javaslatára, kialakítására, az építmény megvalósíthatóságának a peremfeltételeire
- helyszínrajz M 1:500
- beépítési skiccek, magyarázó ábrák, koncepció rajzok
- alaprajz (eltérő szintek ábrázolásával) M 1:200
- metszetek (a megértéshez szükséges számú, a tágabb kontextus bemutatásával) M 1:200
- hangulatképek, látványképek (melyek bemutatják a tervezett építményt, a meglévő épületekkel való viszonyát, környezetbe illesztett kontextust) min. 5 db

A PDF fájlok elnevezései tartalmazzák a jelentkezéskor kapott kódot: (pl: kód - EK homlokzat.pdf)

A benyújtandó munkarészekkel kapcsolatos formai követelmények a következők:

Max. 8 darab, fekvő tájolású 420 x 297 mm (ISO A3 papírméret) méretű tervlap adható le. A tervlapokat a Pályázóknak a tartalmát értelmező (alaprajz, metszet, stb.) megnevezésekkel, a tervrajzok esetén léptékkal kell ellátniuk. A tabló összeállításánál a pályázók vegyék figyelembe, hogy a tabló vetítve is jól olvashatóak maradjanak. Grafikai feldolgozásuk, a modellhez használt anyagok kiválasztása tetszőleges, ízléses, könnyen értelmezhető, a koncepció mondanivalójához igazodó minőségben.

Pályázati mellékletek:

- helyszíni fotók
- szomszédos egyetemi épület átnézeti alaprajza (pdf)
- tervezési terület digitális helyszínrajza (dwg)

### EREDMÉNYHIRDETÉS

Az ünnepélyes díjátadó gálára a fenti időrend szerint kerül majd sor. Az eredmények titkosak, csak a díjátadón lesznek nyilvánosságra hozva. Meghívást minden résztvevő kap.

Kérdések esetén és konzultációs lehetőségért a pályázók a pályázat kiírójához fordulhatnak egyszeri alkalommal az alábbi elérhetőségen a fent megadott határidőig. A kérdések és az azokra adott válaszok nyilvánosak.

Kapcsolattartó: **Kállay Ferenc** [kallay.epitesz@t-online.hu](mailto:kallay.epitesz@t-online.hu) (jelentkezők regisztrációját is erre a címre kell elküldeni)

Debrecen, 2026. március 23.