

Az ismeretkör: Gazdasági és humán ismeretek

Kredittartománya (max. 12 kr.):

Tantárgyai:

Tantárgy neve: Gazdálkodási és jogi ismeretek MK3GAZDM04EX17	Kreditértéke: 4
A tantárgy besorolása: kötelező	
A tanóra típusa: 4 óra előadás / 0 óra gyakorlat, összesen (4+0)*12 hét= 48 óra az adott félévben Az adott ismeret átadásában alkalmazandó további (sajátos) módok, jellemzők (ha vannak):-	
A számonkérés módja (kollokvium / évközi jegy / egyéb): kollokvium Az ismeretellenőrzésben alkalmazandó további (sajátos) módok (ha vannak):	
A tantárgy tantervi helye: 3. félév	
Előkövetelmények: -	
Tantárgyleírás: A hallgatók a tantárgy keretében a félév folyamán úgy sajátítják el a gazdasági ismereteket, hogy megismerkednek a témához kapcsolódó jogszabályokkal, törvényekkel is. Alapozó jelleggel nyújtja azokat a jogi és gazdaságtani alapismereteket, amelyek segítségével a végzett hallgatók sikerrel fognak eligazodni a vállalkozások rendszerében.	
Irodalom	
Kötelező és ajánlott irodalom: <ul style="list-style-type: none">- Chikán Attila Vállalatgazdaságtan 2008.- Roóz József: Vállalkozások gazdaságtana Perfekt Kiadó Zrt.2003.- Dr. Szalai Erzsébet: Gazdasági jogi ismeretek, Verlag Dashöfer Szakkönyvtár Budapest 2011.- Dr. Kecskés András, Dr. Szalai Erzsébet, Dr. Rozman András: Jogi ismeretek a gyakorlatban, Penta Unió, Pécs, 2013.	
Előírt szakmai kompetenciák, kompetencia-elemek	
a) tudása <ul style="list-style-type: none">- Átlátja az építészmérnök szakma társadalmi kötelezettségeit, annak szociológiai, műszaki, gazdasági, jogi és etikai tényezőit.	
b) attitűd <ul style="list-style-type: none">- A munkája során előforduló minden helyzetben törekszik a jogszabályok és etikai normák betartására, követi a munkahelyi egészségi és biztonsági, a műszaki, a jogi és gazdasági szabályozás előírásait.	

Tantárgy felelőse: Dr. Máté Domicián

Tantárgy oktatásába bevont oktató(k): Dr. Mikó-Kis Anita, Dr. Jenei Tünde

Tantárgy neve: Gazdálkodási és jogi ismeretek		Tantárgy kódja: MK3GAZDM04EX17
Kredit: 4	Követelmény: kollokvium	Tanszék: Műszaki Menedzsment és Vállalkozási Tanszék
Óraszám: 4	Előkövetelmény: -	
Tantárgyfelelős: Dr. Máté Domicián		Tantárgy oktatói: Dr. Mikó-Kis Anita, Dr. Jenei Tünde
HÉT	ELŐADÁS	GYAKORLAT
1.	Vállalkozás definíciója, külső és belső érintettek, azok érdekviszonyai. Termelés, szolgáltatás fogalma. Vállalkozások csoportosítása, egyéni és társas vállalkozások jellemzői.	
2.	A vállalkozás vezetése és szervezete, célrendszere.	
3.	A vállalkozás tervezési folyamatai. Stratégia és operatív tervezési példák értelmezése.	
4.	A vállalkozás gazdálkodási tevékenysége: humán erőforrás gazdálkodás.	
5.	A vállalkozás gazdálkodási tevékenysége: pénz és eszközgazdálkodás	
6.	I. zárthelyi dolgozat megírása	
7.	Első rajzhét	
8.	A polgári jog alapelvei és alapfogalmai. A polgári jogi jogviszony fajtái. A polgári jogviszony szereplői. A birtokjog. A tulajdonjog alanyai, tárgya és tartalma. Tulajdonszerzési módok, a tulajdon megszűnése. A tulajdonjog és részjogosultság. A használati jogok, haszonélvezet. A szolgalm.	
9.	Kötelmi jog. A polgári jogi szerződés, a szerződéskötés alapelvei. A szerződés megkötése, alakja. A képviselet, fajtái.	
10.	Jogi személyekkel kapcsolatos legfontosabb tudnivalók az új Polgári törvénykönyv tükrében, jogi személyek létesítő okirata, legfőbb szerve, legfontosabb közös szabályai, megszűnése.	
11.	Egyes szerződések, az adásvételi és az ajándékozási szerződés, a vállalkozási és megbízási szerződés, tervezési és szerelési szerződés.	
12.	Egyes gazdasági társaságok (kkt, bt., kft., rt.) legfontosabb egyedi szabályai.	

13.		
14.	Második rajzhét	
KÖVETELMÉNYEK		
Az aláírás feltétele: Az előadásokon való részvétel a TVSZ szerint. A zárthelyi dolgozatok minimum elégséges eredménye.		
Teljesítményértékelés, az érdemjegy megszerzésének feltétele: Írásbeli vizsga a két témakörből.		