

közösségi kertektől az élhető városi sűrűsödésekig





saját érdeklődési kör – panelkertész

debrecenben is egyre népszerűbb

.egyetemi kertek

.lakótelepi kertek

érdeklődés miatt hosszú várólisták

élhető városi környezet problémája

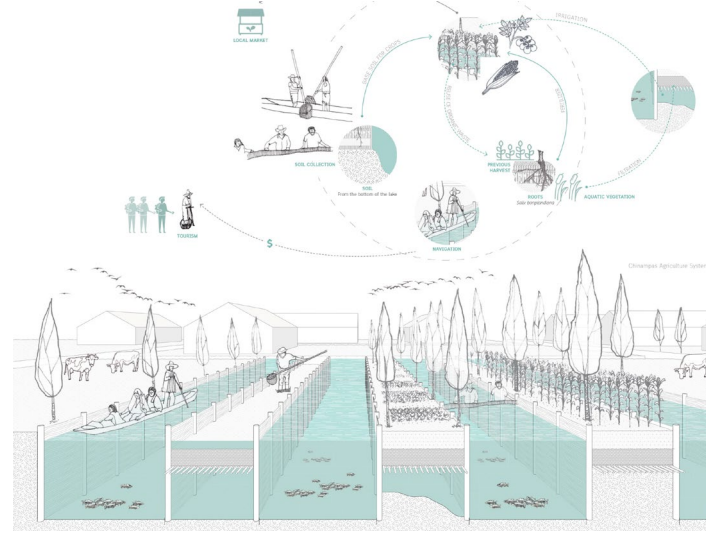
.új lakóparkok, túlépítés

közösségteremtés

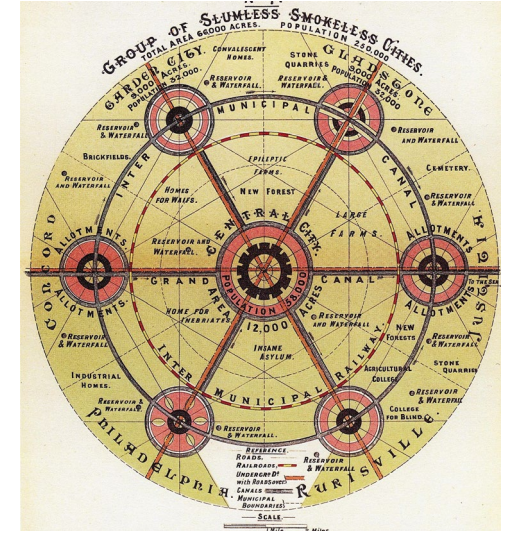
témaválasztás



Szemiramisz függőkertje



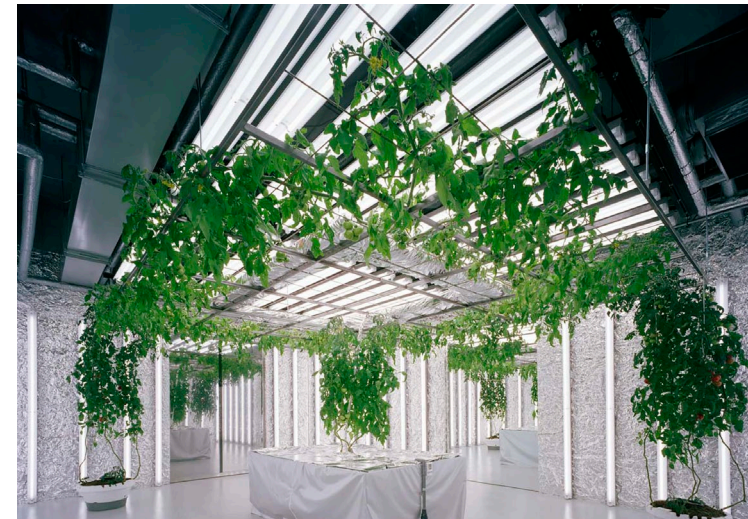
Csinampák



Ebenezer Howard - kertváros

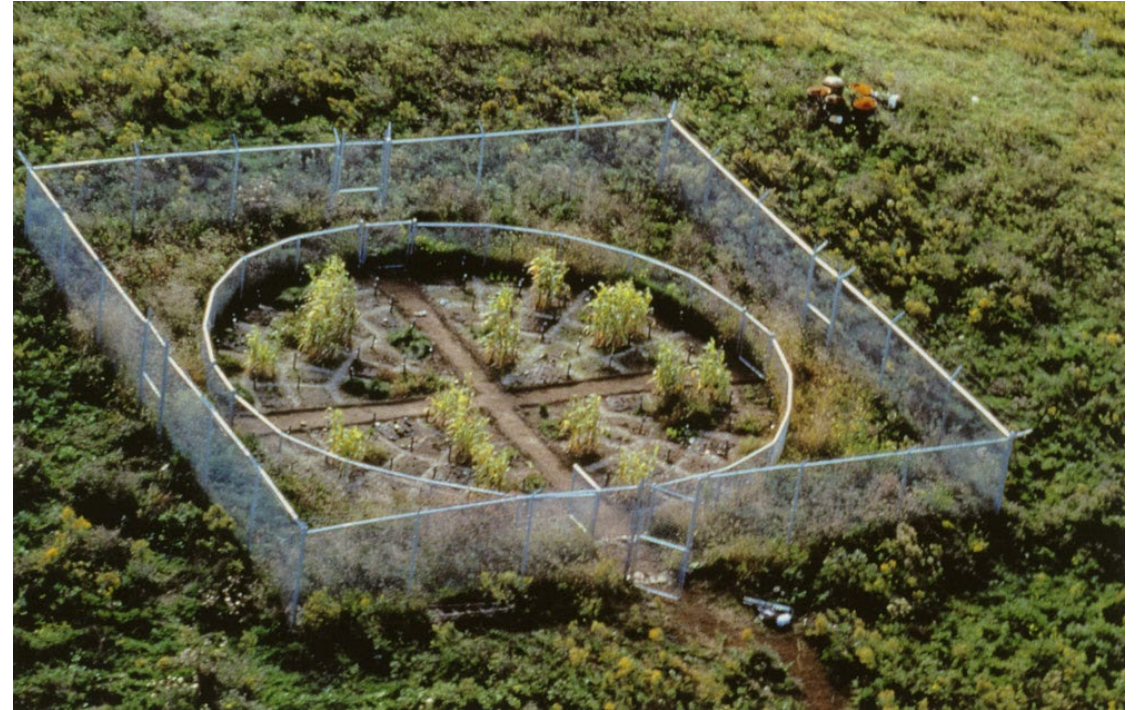


kerttörténet





Peter Zumthor Serpentine Pavilion 2011



Mel Chin - Revival field

hortus conclusus

Pocket parkok



Superkilen - Kopenhagen



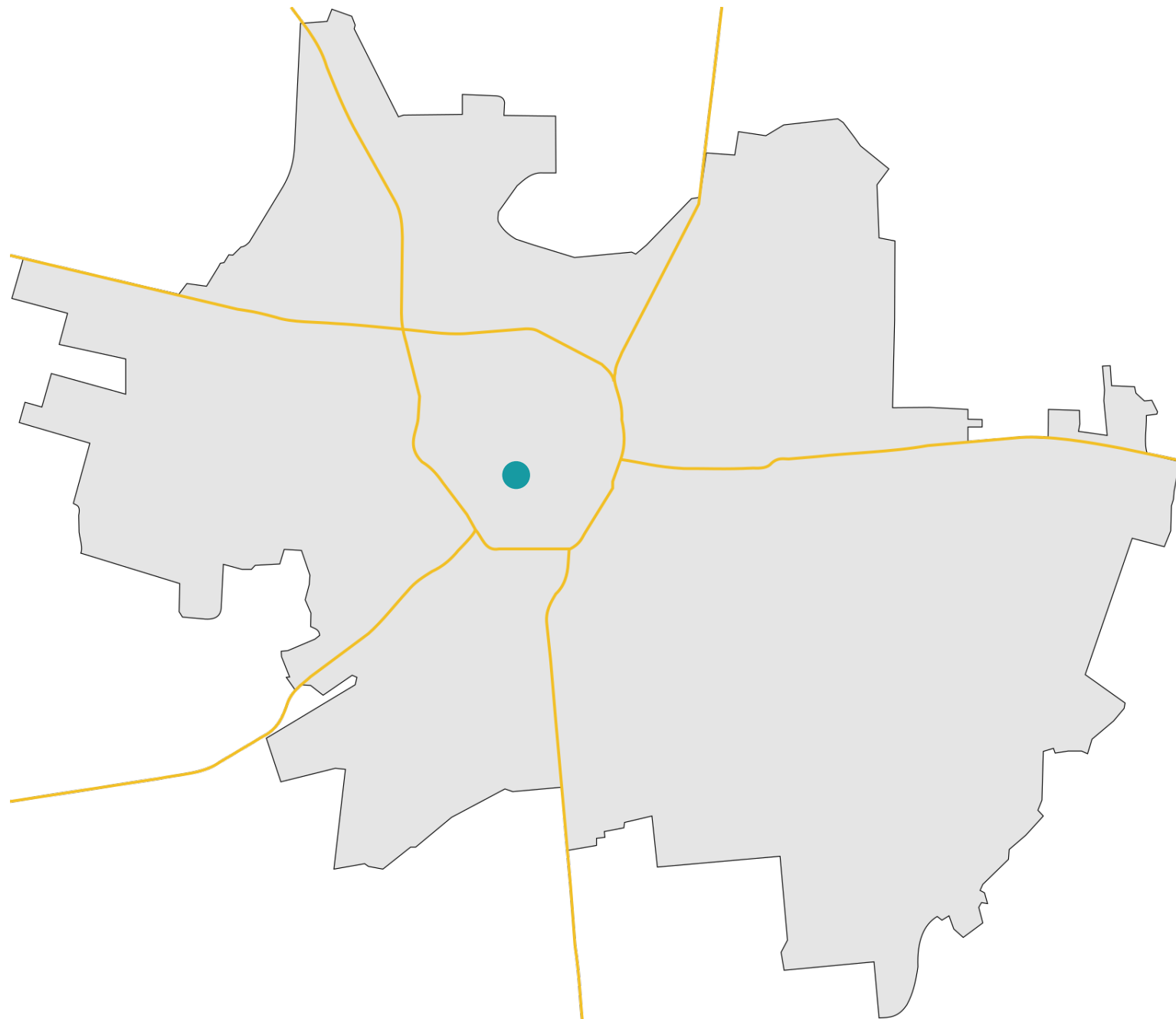
High Line park - New York



szabad terek

helyszín

elhelyezkedés





Nagytemplom



HA. KÖZ

SZÉCHENYI UTCA

RÉVESZ TÉR

KOSSUTH UTCA

JÁSZAI MARI TÉR

ARANY JÁNOS UTCA

PILC UTCA

SZENT ANNA UTCA

ALNTAL JÓZSEF UTCA

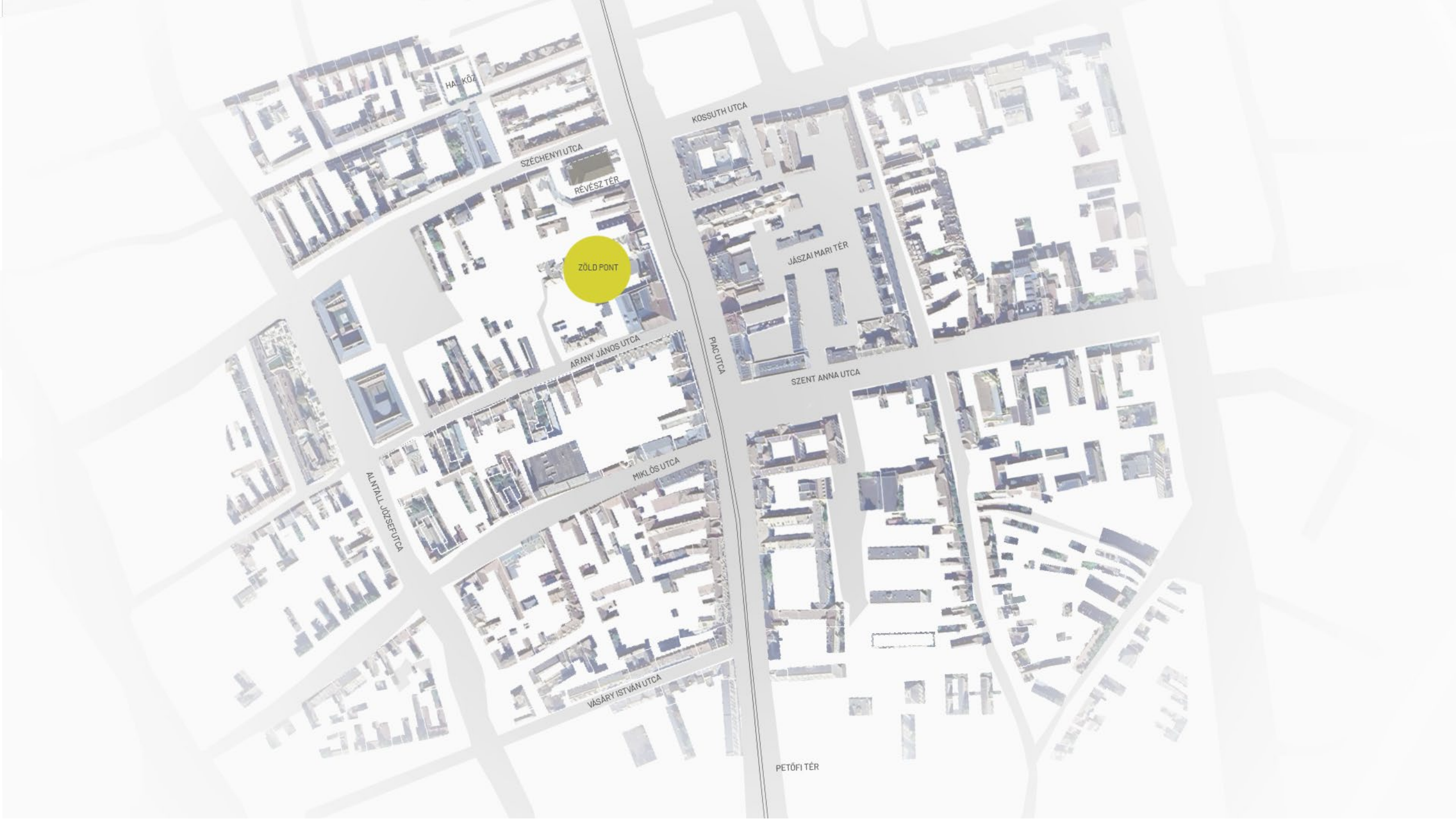
MIKLÓS UTCA

VASÁRY ISTVÁN UTCA

PETŐFI TÉR

Nagyállomás





HA. KÖZ.

SZÉCHENYI UTCA

RÉVESZ TÉR

ZÖLD PONT

ARANY JÁNOS UTCA

MIKLÓS UTCA

ALVITALL JÓZSEF UTCA

VÁSÁRY ISTVÁN UTCA

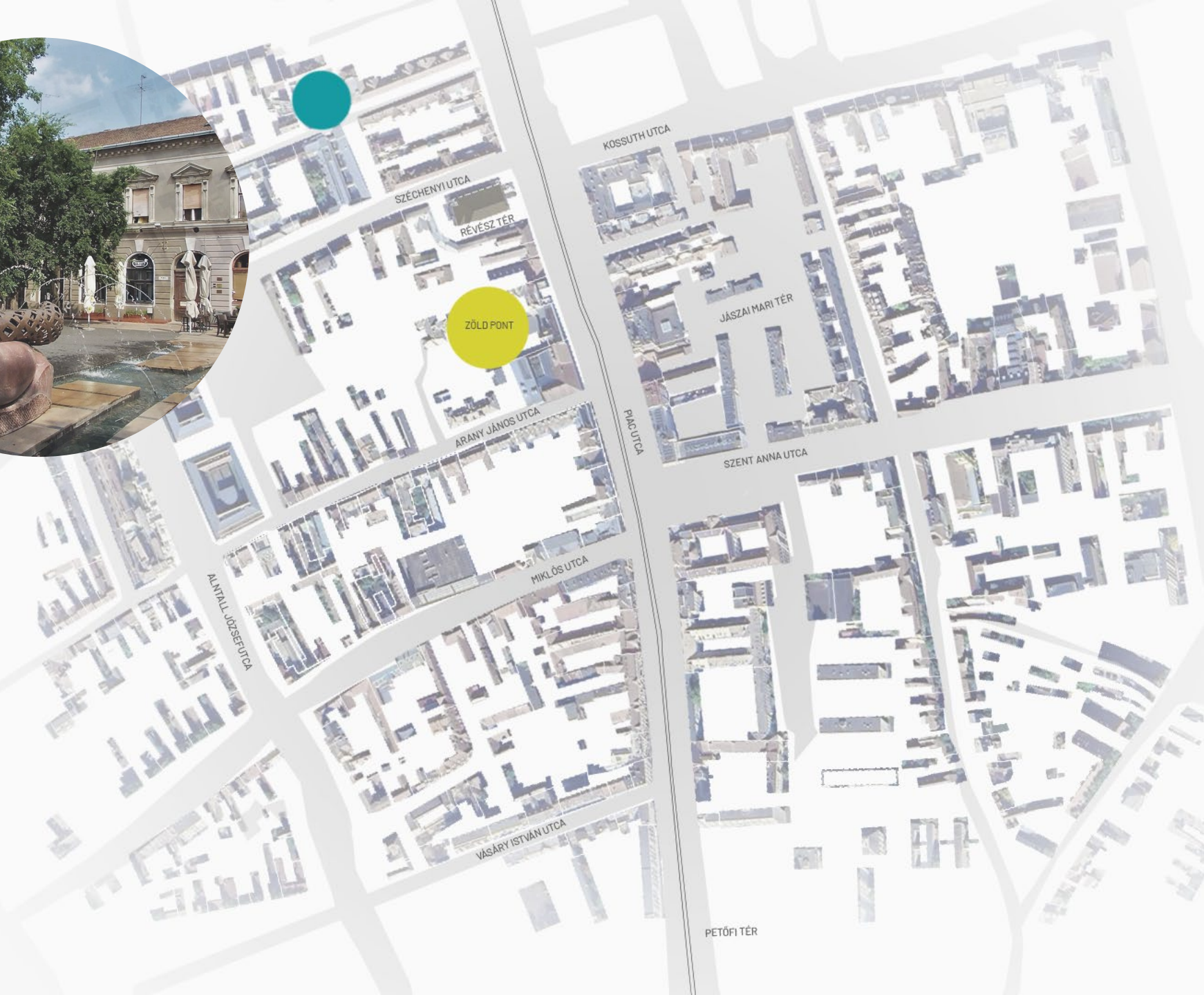
KÖSSÜTH UTCA

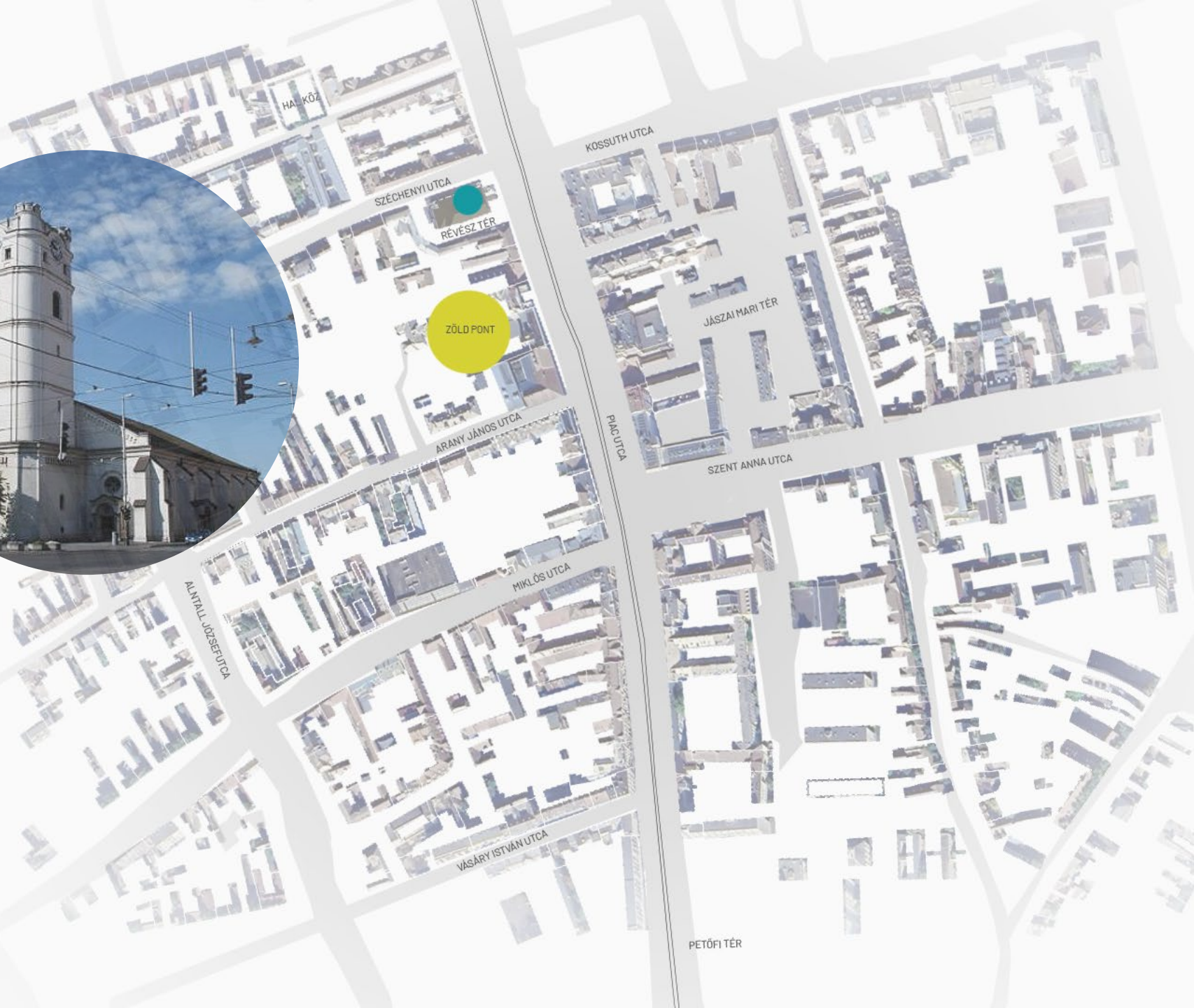
JÁSZAI MARI TÉR

SZENT ANNA UTCA

PILAC UTCA

PETŐFI TÉR





HA. KÖZ

SZÉCHENYI UTCA

RÉVÉSZ TÉR

ZÖLD PONT

ARANY JÁNOS UTCA

MIKLÓS UTCA

VASÁRY ISTVÁN UTCA

ALUTAL JÓZSEF UTCA

KOSSUTH UTCA

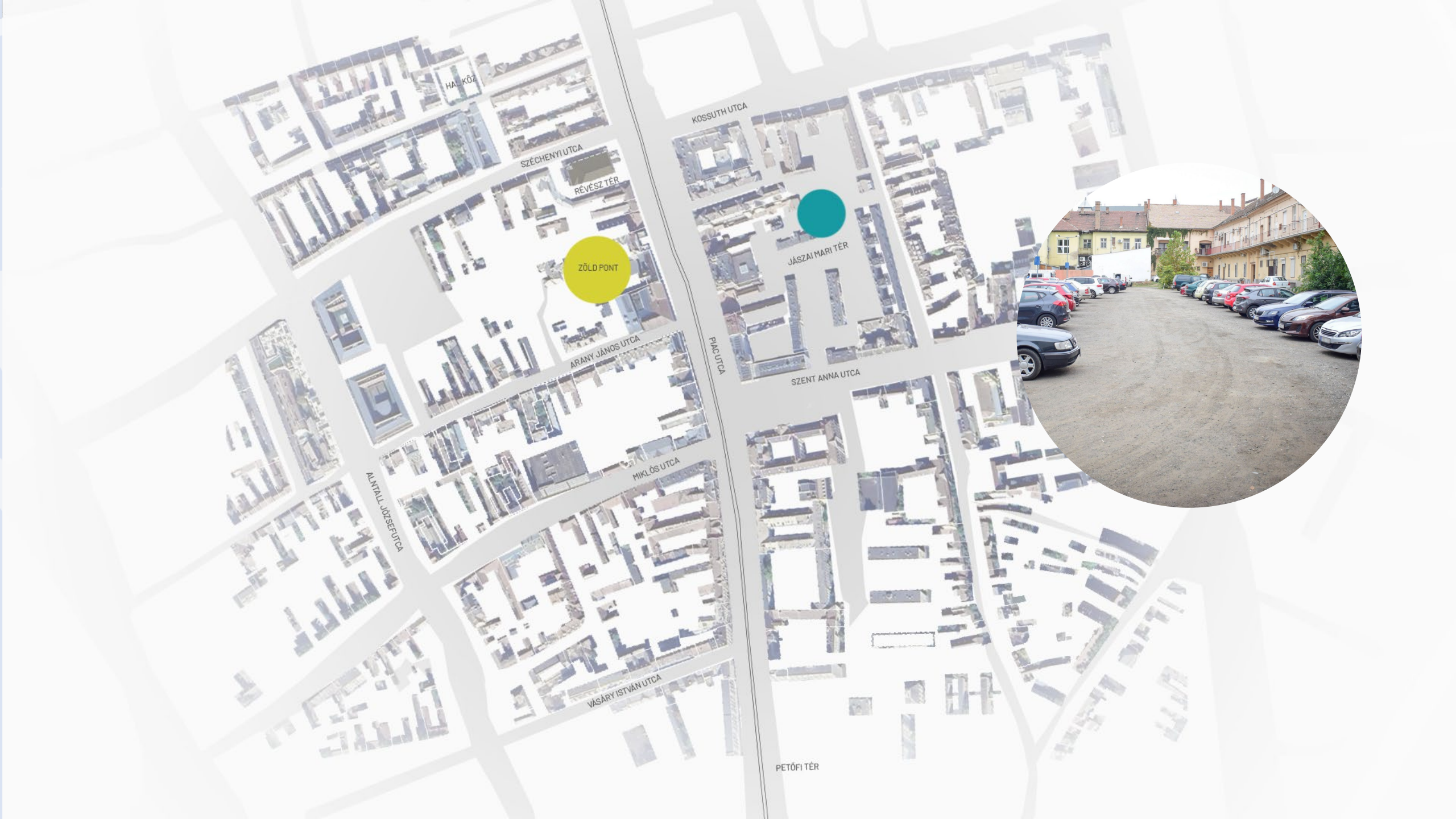
PILC UTCA

SZENT ANNA UTCA

PETŐFI TÉR

JÁSZAI MARI TÉR





HA. KÖZ

SZÉCHENYI UTCA

RÉVESZ TÉR

ZÖLD PONT

ARANY JÁNOS UTCA

MIKLÓS UTCA

VÁSÁRY ISTVÁN UTCA

ALNTAL JÓZSEF UTCA

KÖSSUTH UTCA

PILC UTCA

JÁSZAI MARI TÉR

SZENT ANNA UTCA

PETŐFI TÉR





HA. KÖZ

SZÉCHENYI UTCA

RÉVÉSZ TÉR

ZÖLD PONT

ARANY JÁNOS UTCA

MIKLÓS UTCA

VASÁRY ISTVÁN UTCA

KOSSUTH UTCA

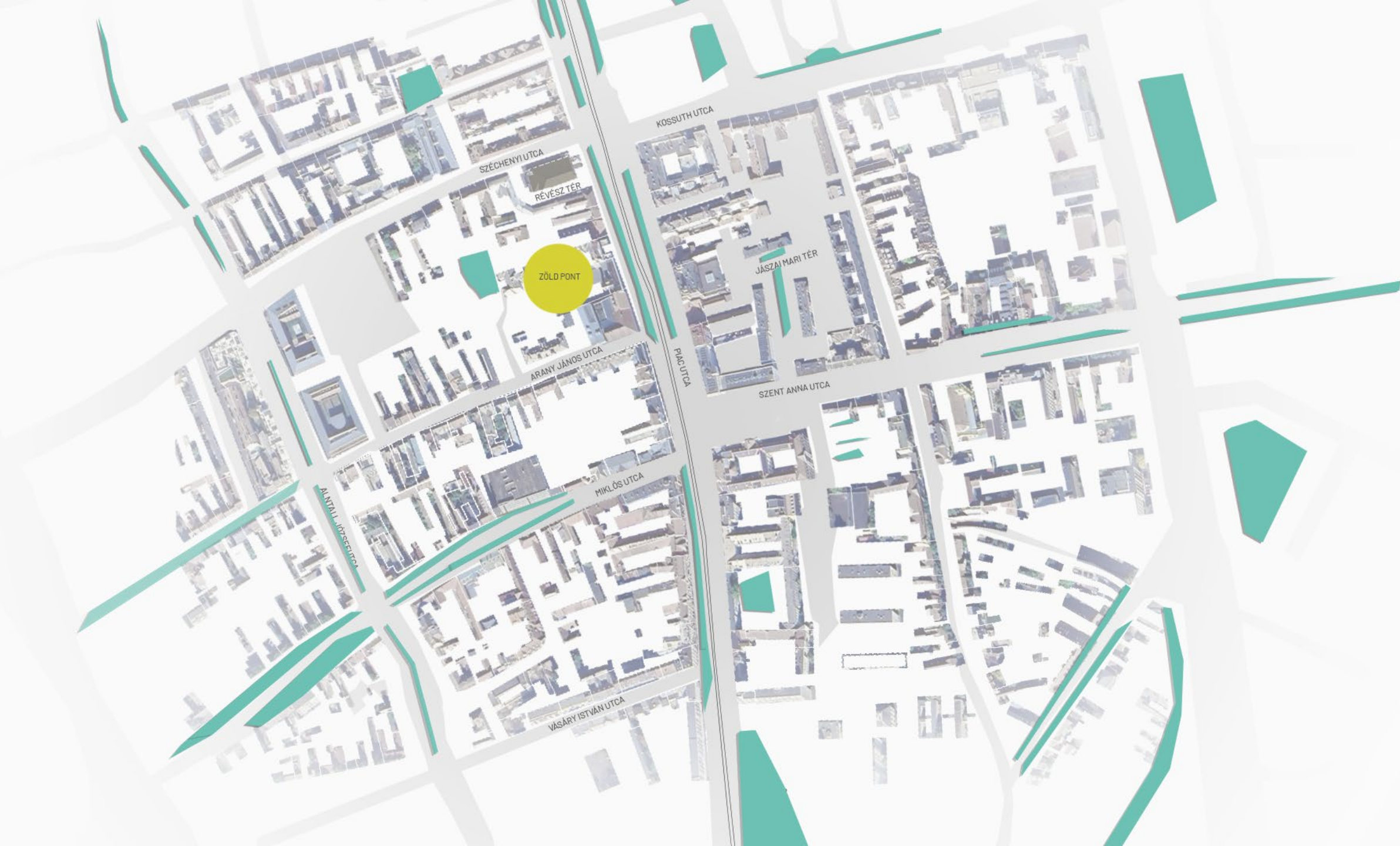
JÁSZAI MARI TÉR

SZENT ANNA UTCA

PILC UTCA

ALUTAL JÓZSEF UTCA







HÁRKŐZ

SZÉCHENYI UTCA

RÉVESZ TÉR

ZÖLD PONT

KÖSSUTH UTCA

JÁSZAI MARI TÉR

SZENT ANNA UTCA

PIAC UTCA

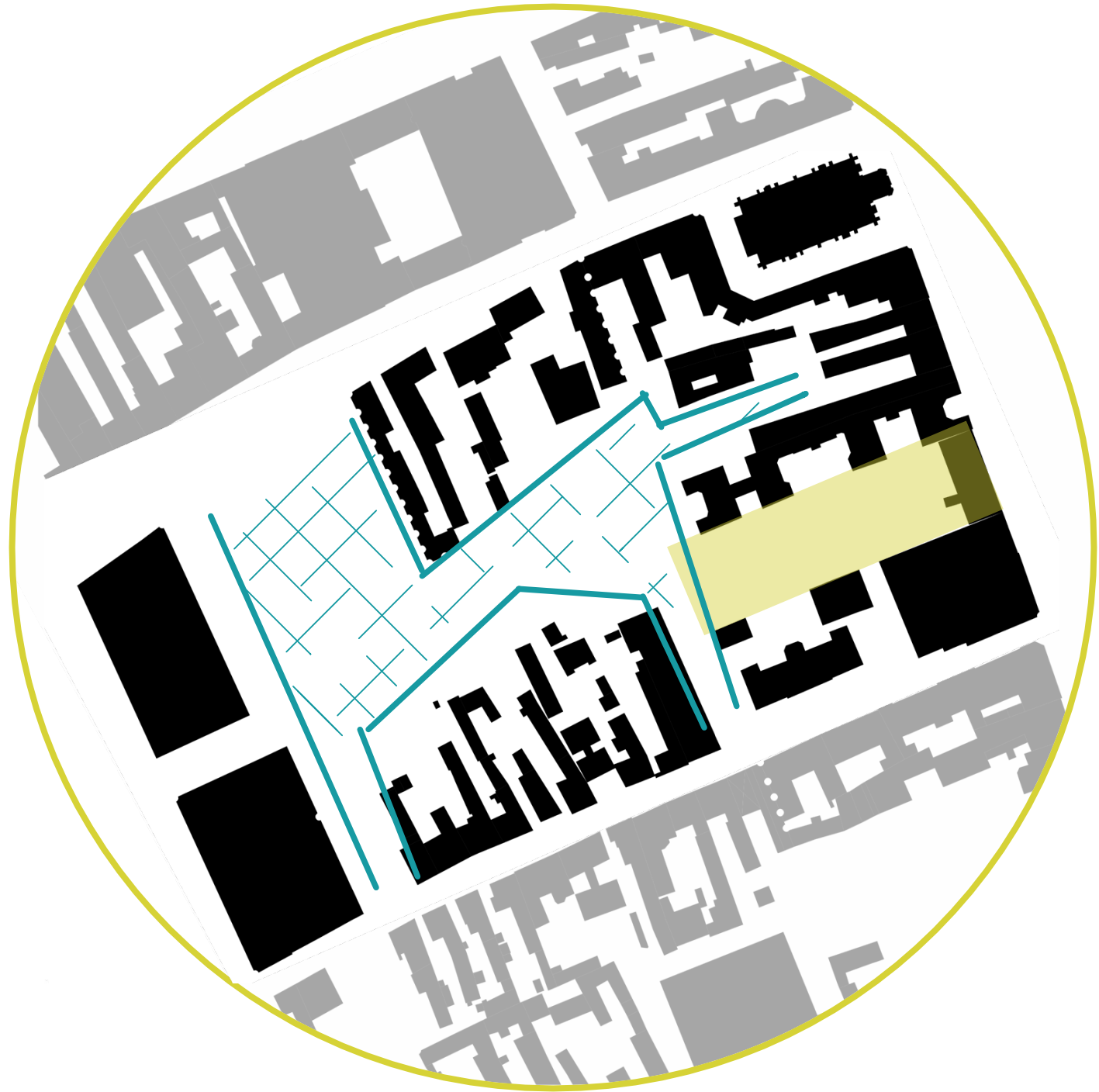
MIKLÓS UTCA

ALVÁNY JÓZSEF UTCA

VÁSÁRY ISTVÁN UTCA

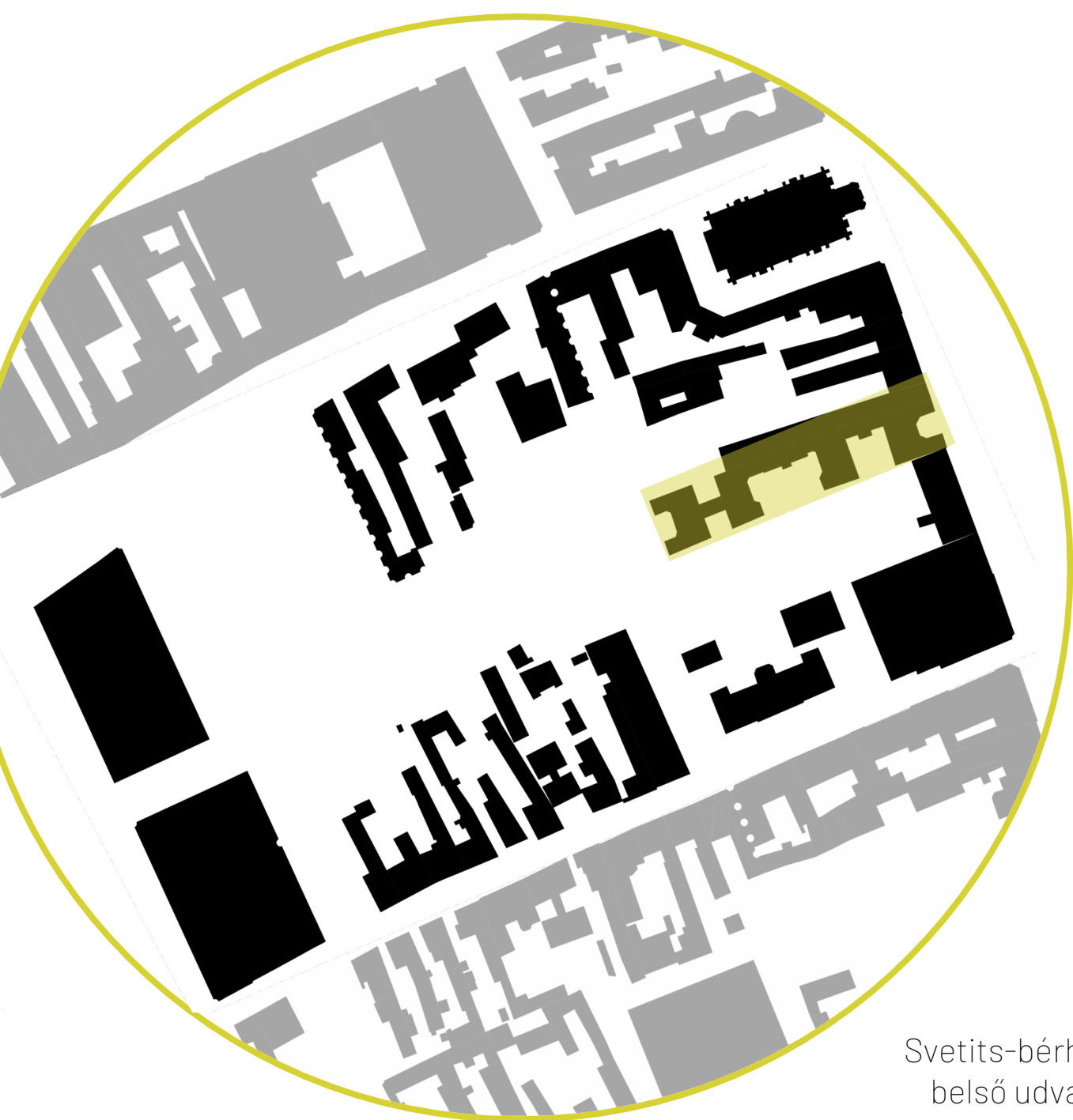
PETŐFI TÉR





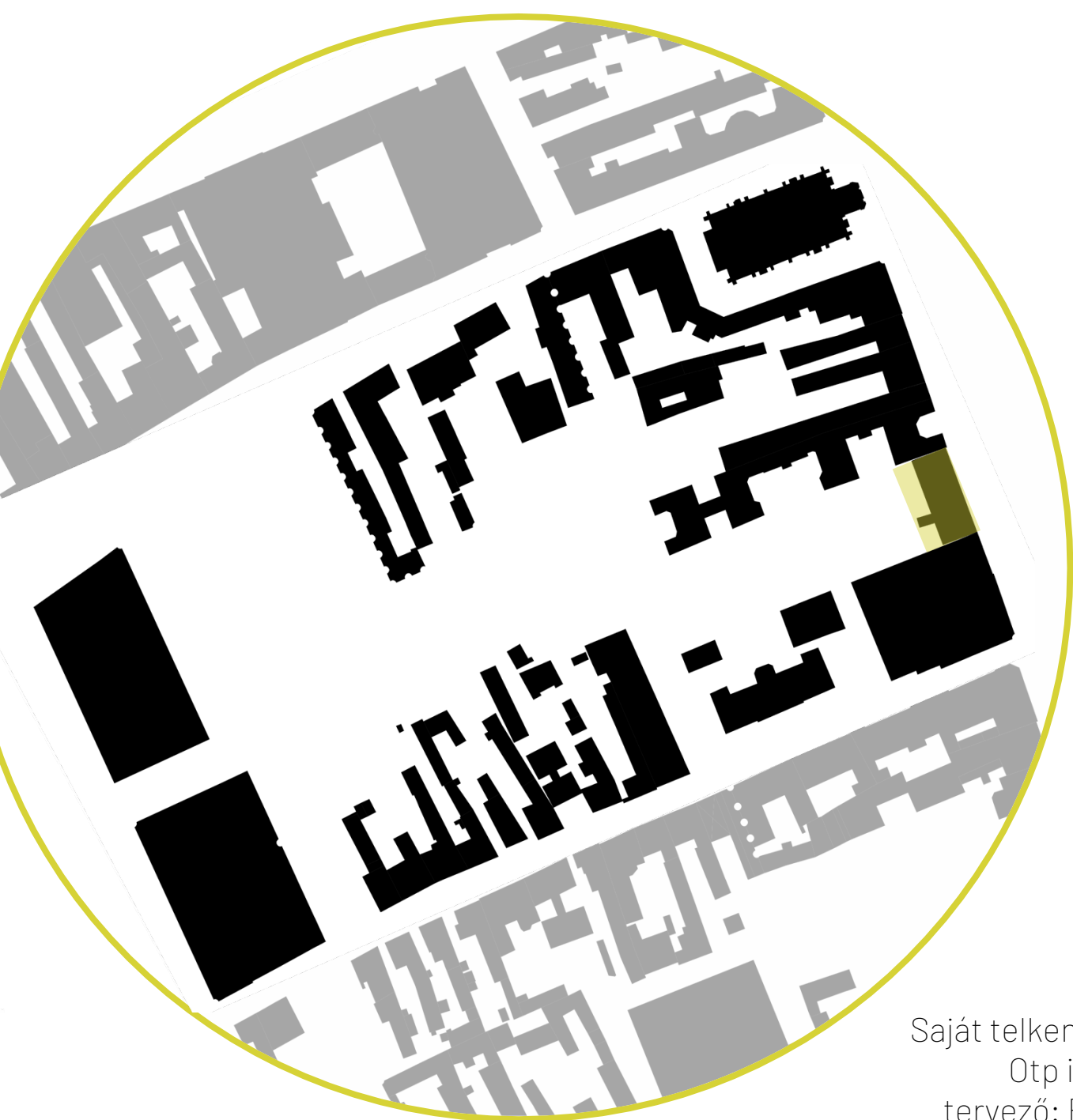


Svetits-bérház - 1930
tervező: Nacsa József

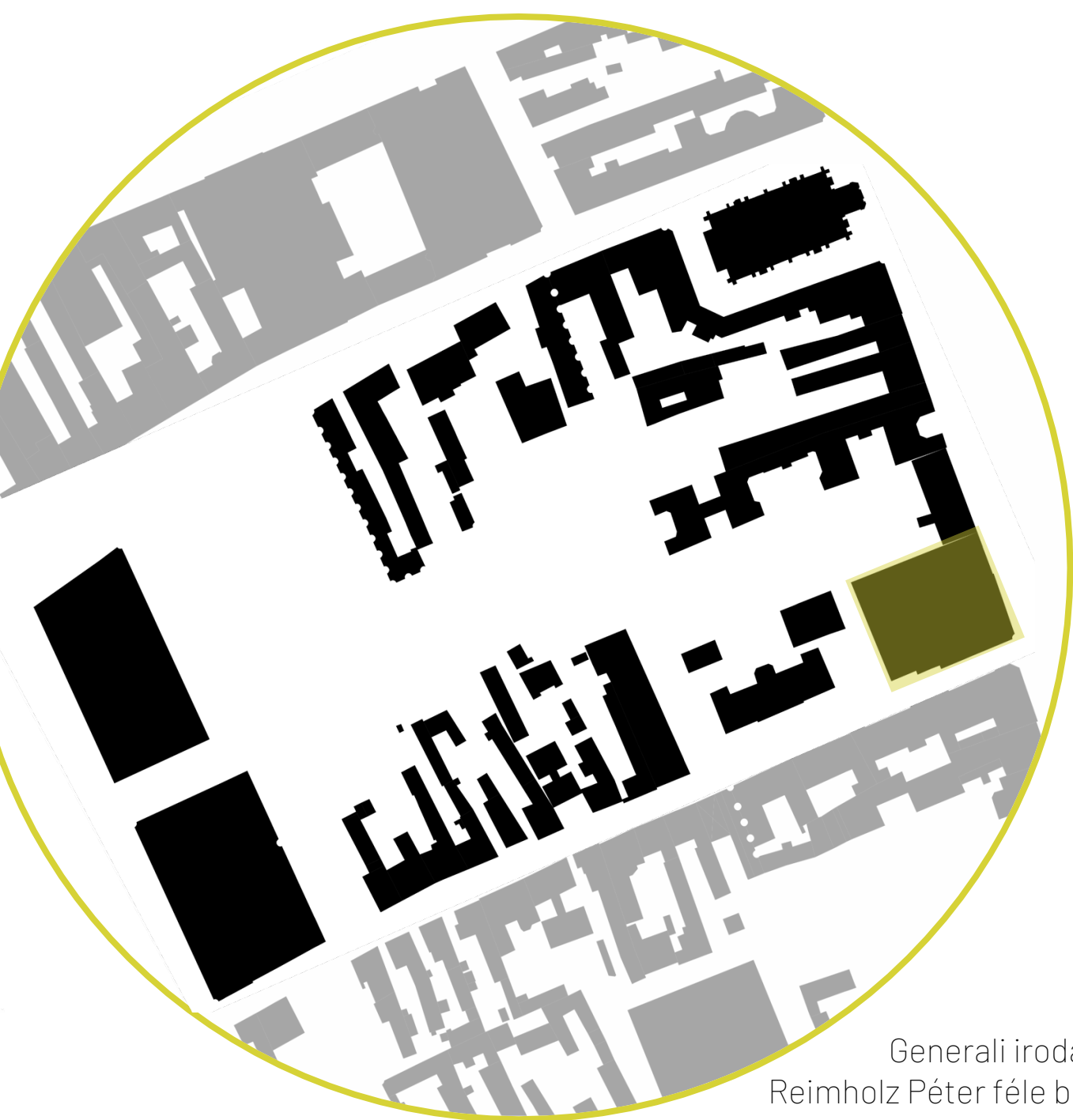


Svetits-bérház
belső udvar

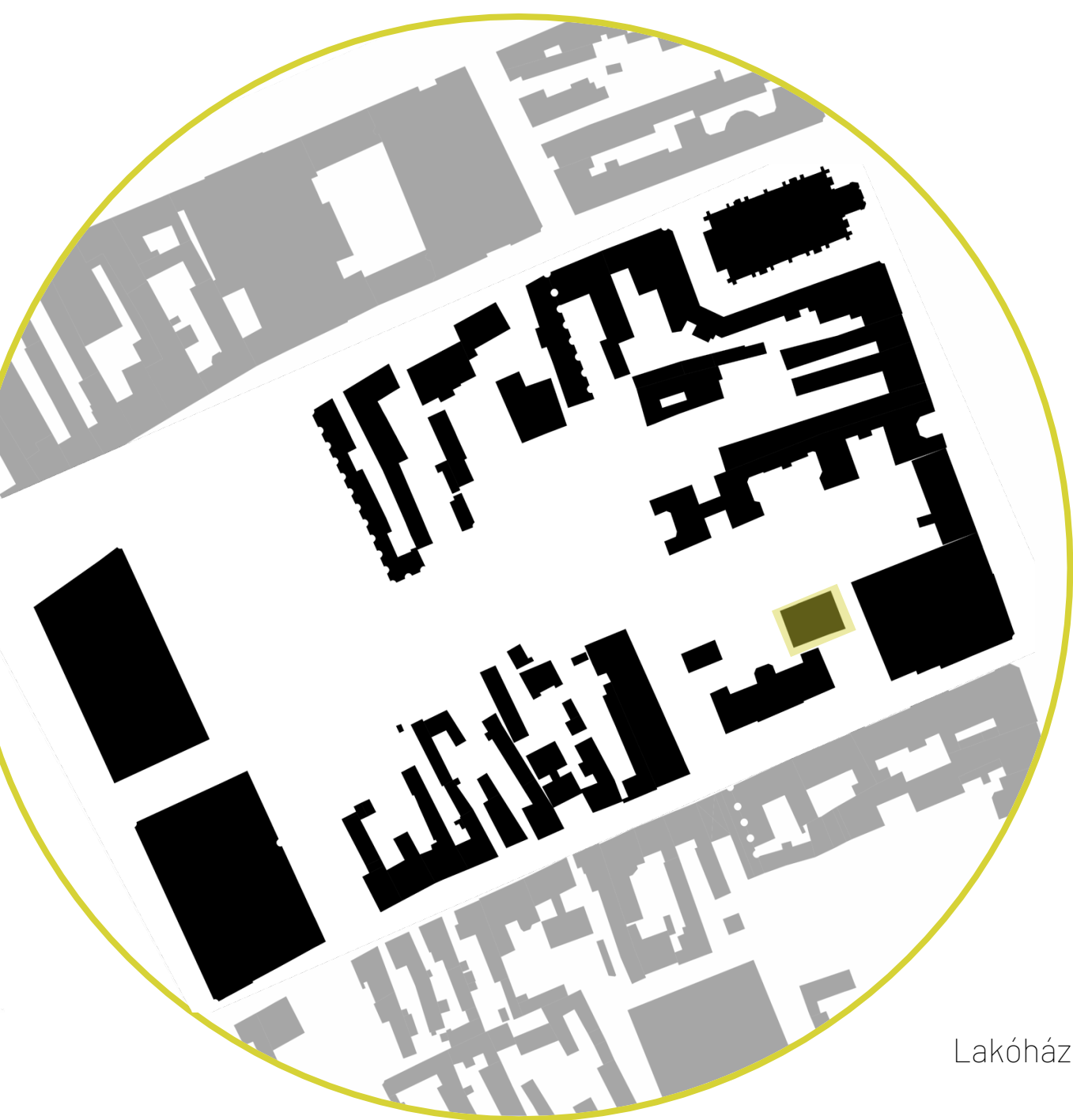




Saját telken meglévő épület - 1937
Otp iroda és lakóház
tervező: Padányi Gulyás Jenő

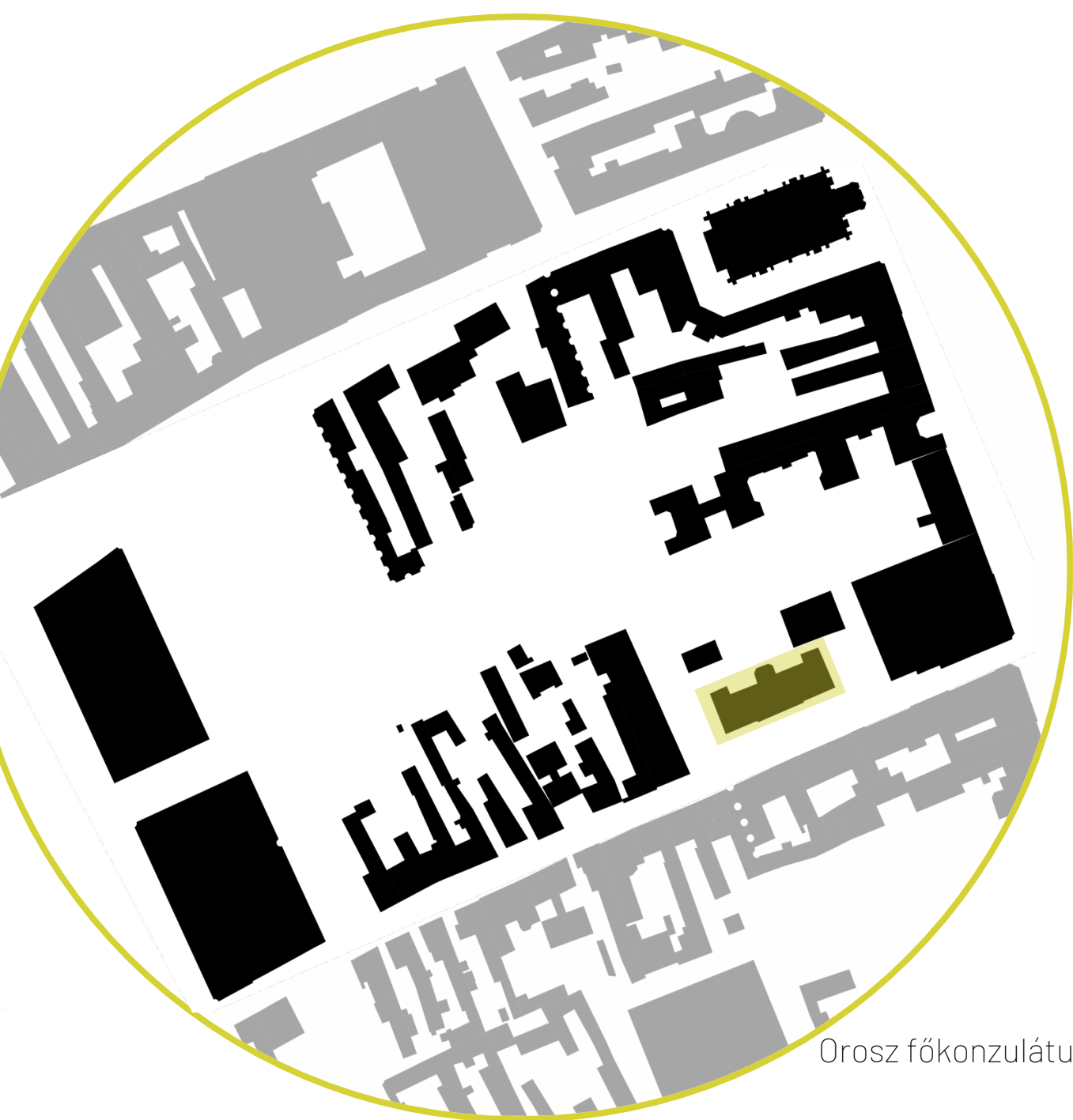


Generali irodaház
Reimholz Péter féle bővítés - 2004



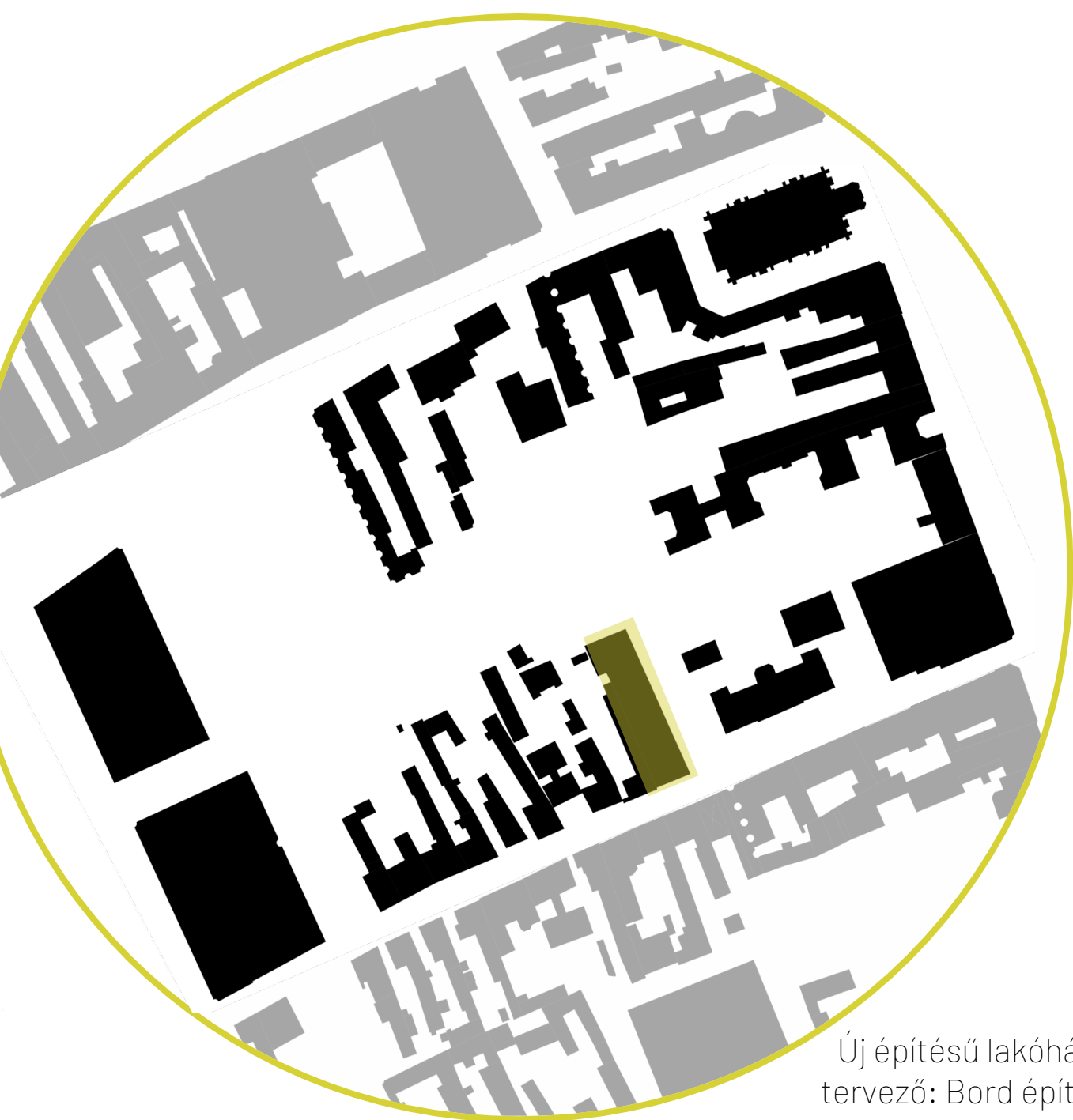
Lakóház





Orosz főkonzulátus épülete





Új építésű lakóház -2020
tervező: Bord építész iroda

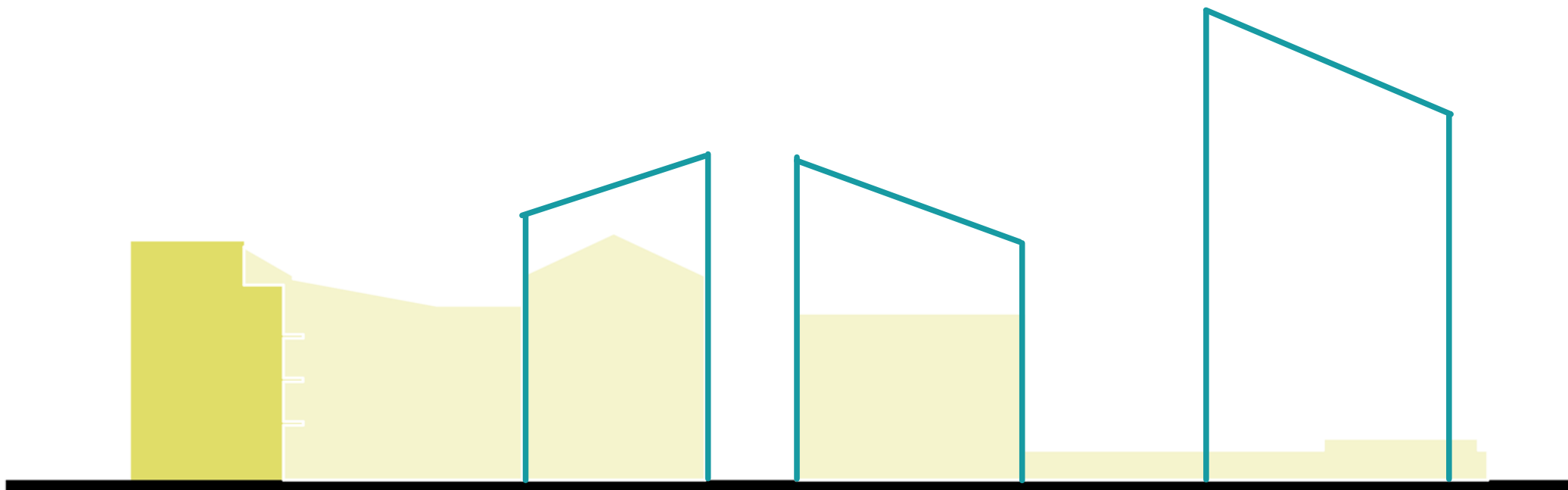
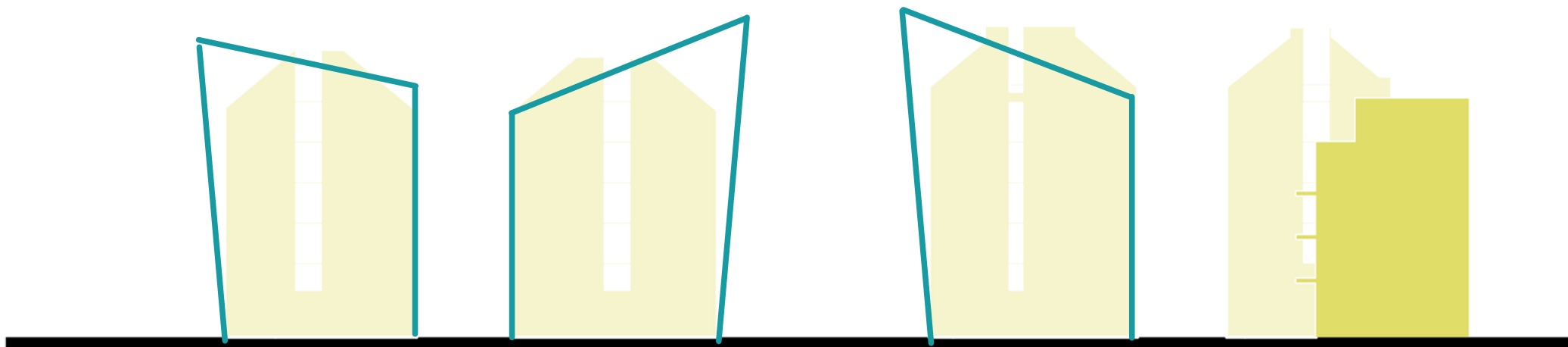
koncepció



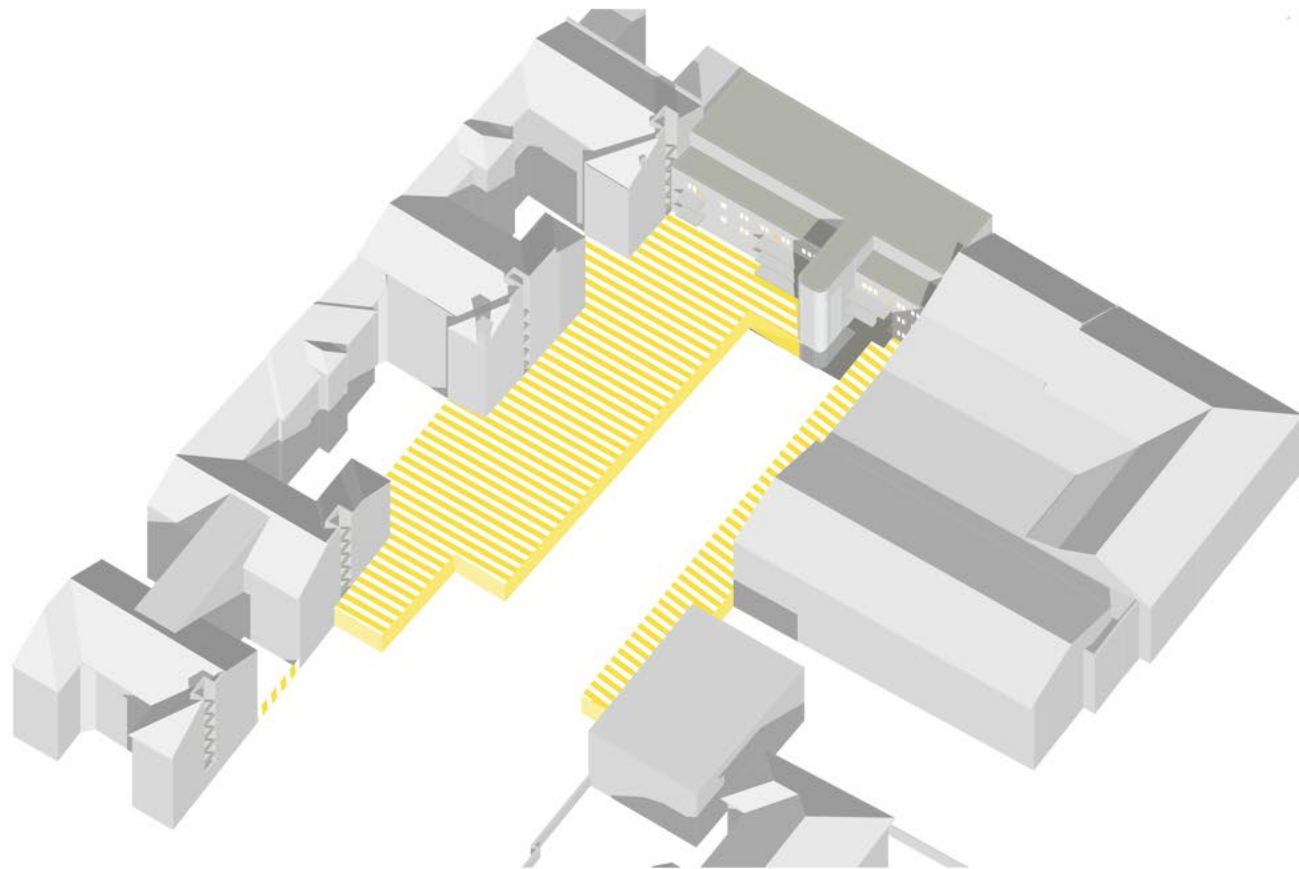
tűzfalak



tűzfalak

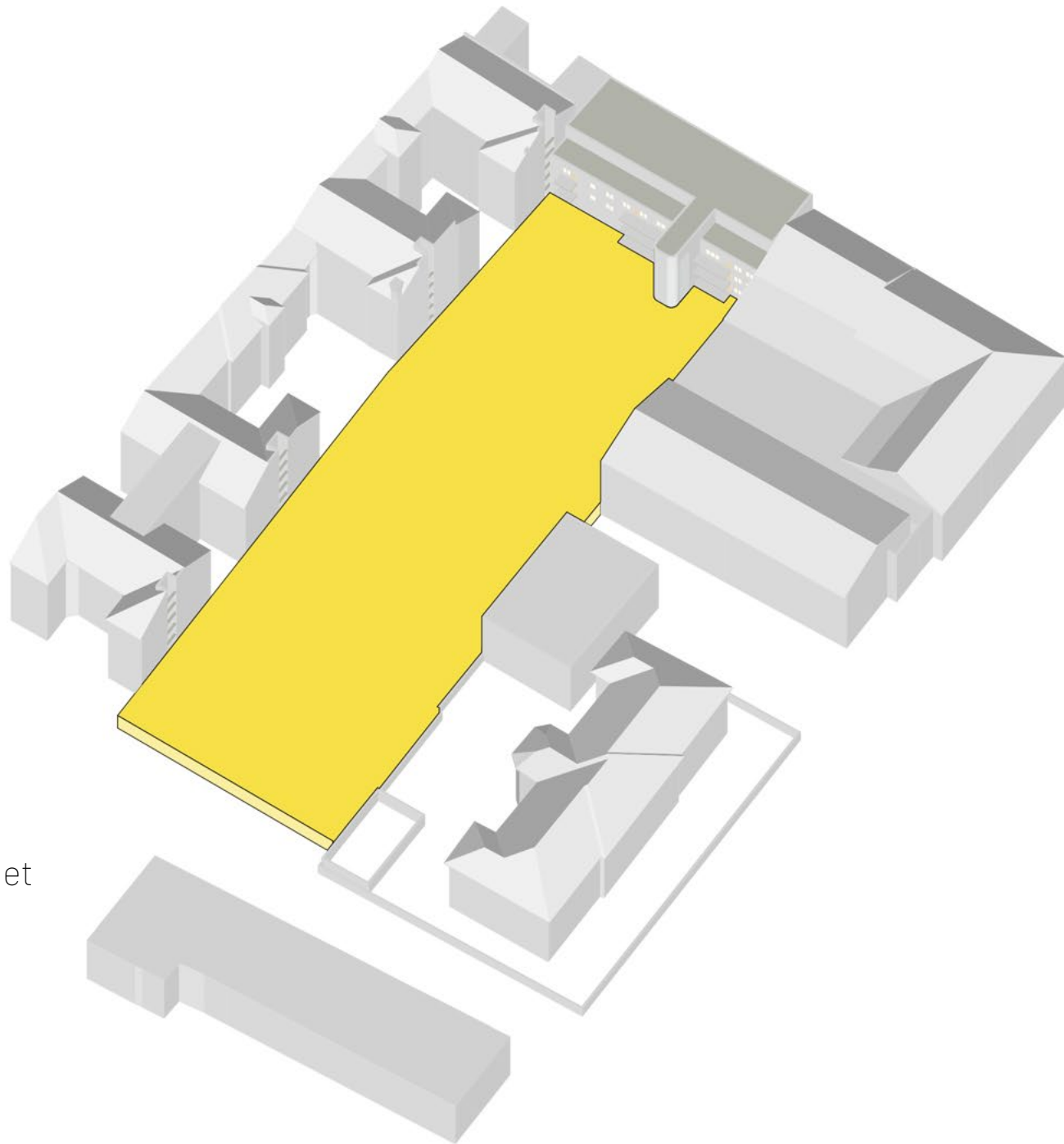


tűzfalak elhelyezkedése a telekhatáron, tapadás



telken meglévő bontandó elemek

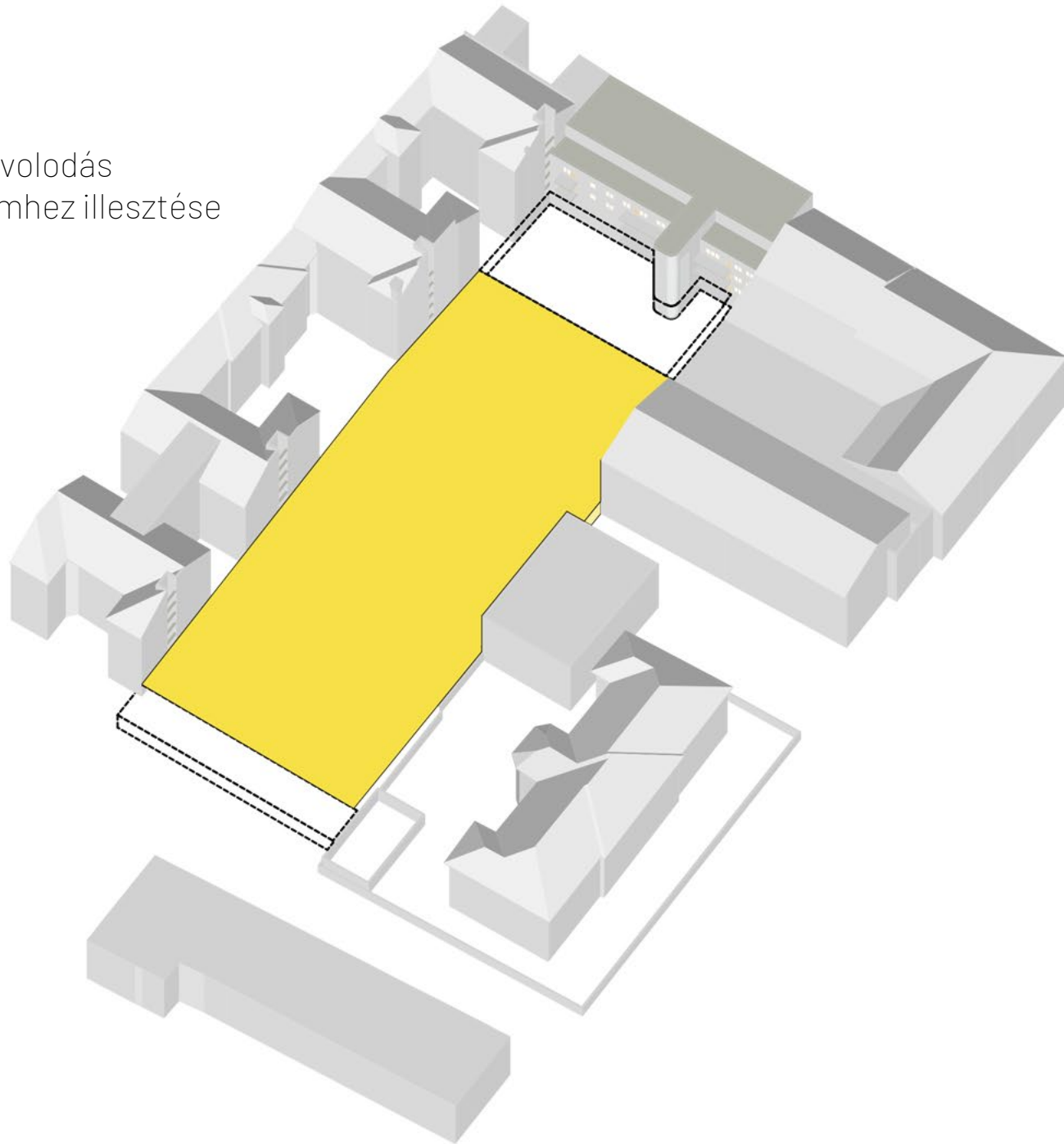
- . utólagos hozzáépítések
- . szomszéd belső udvar falak
- . Reimholz épület egy falszakasza - megnyitás



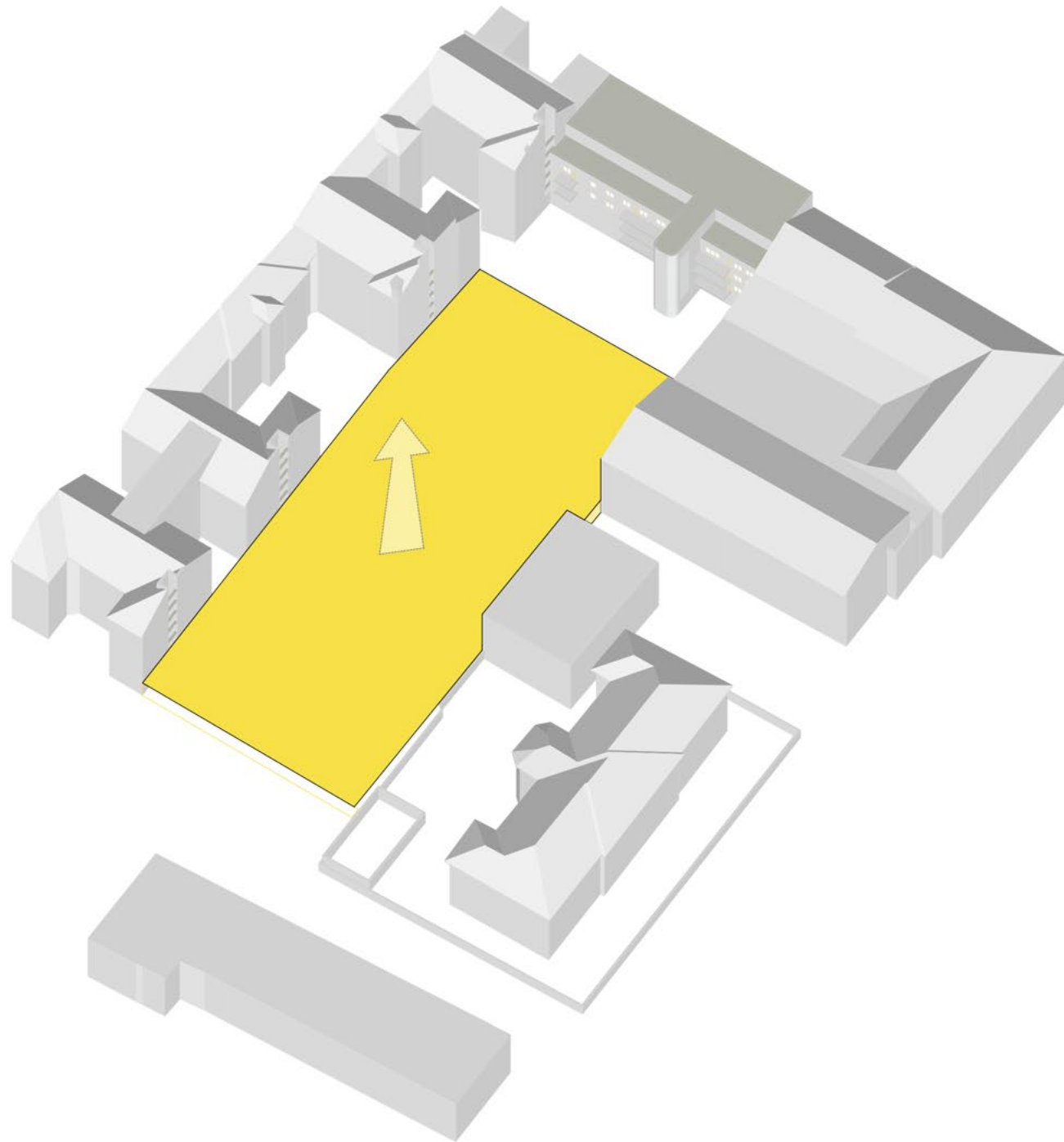
bontás után maradó teljes szabad terület

beépített terület elhúzása

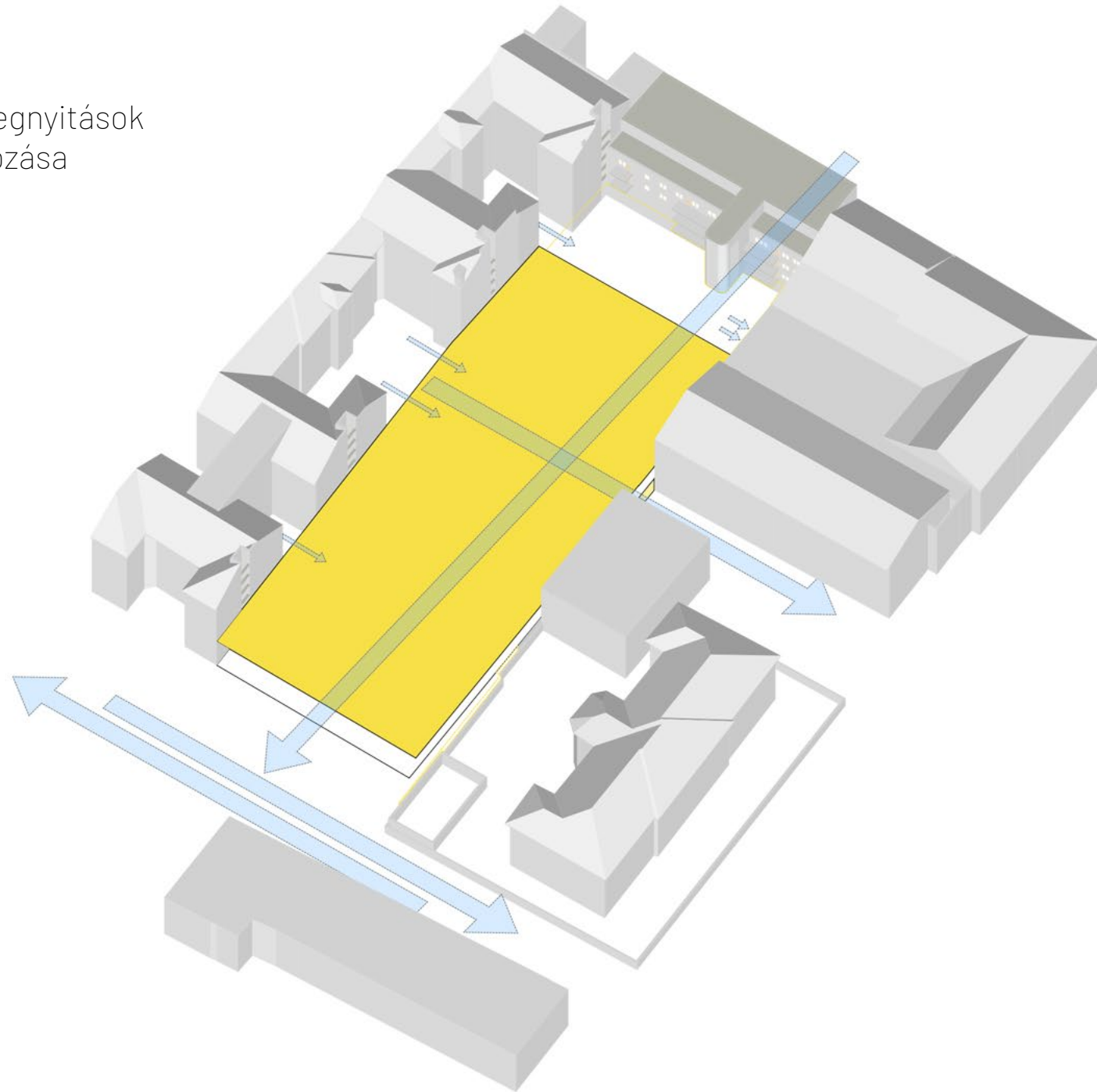
- . meglévő épülettől való eltávolodás
- . hátsó rész meglévőhöz elemhez illesztése



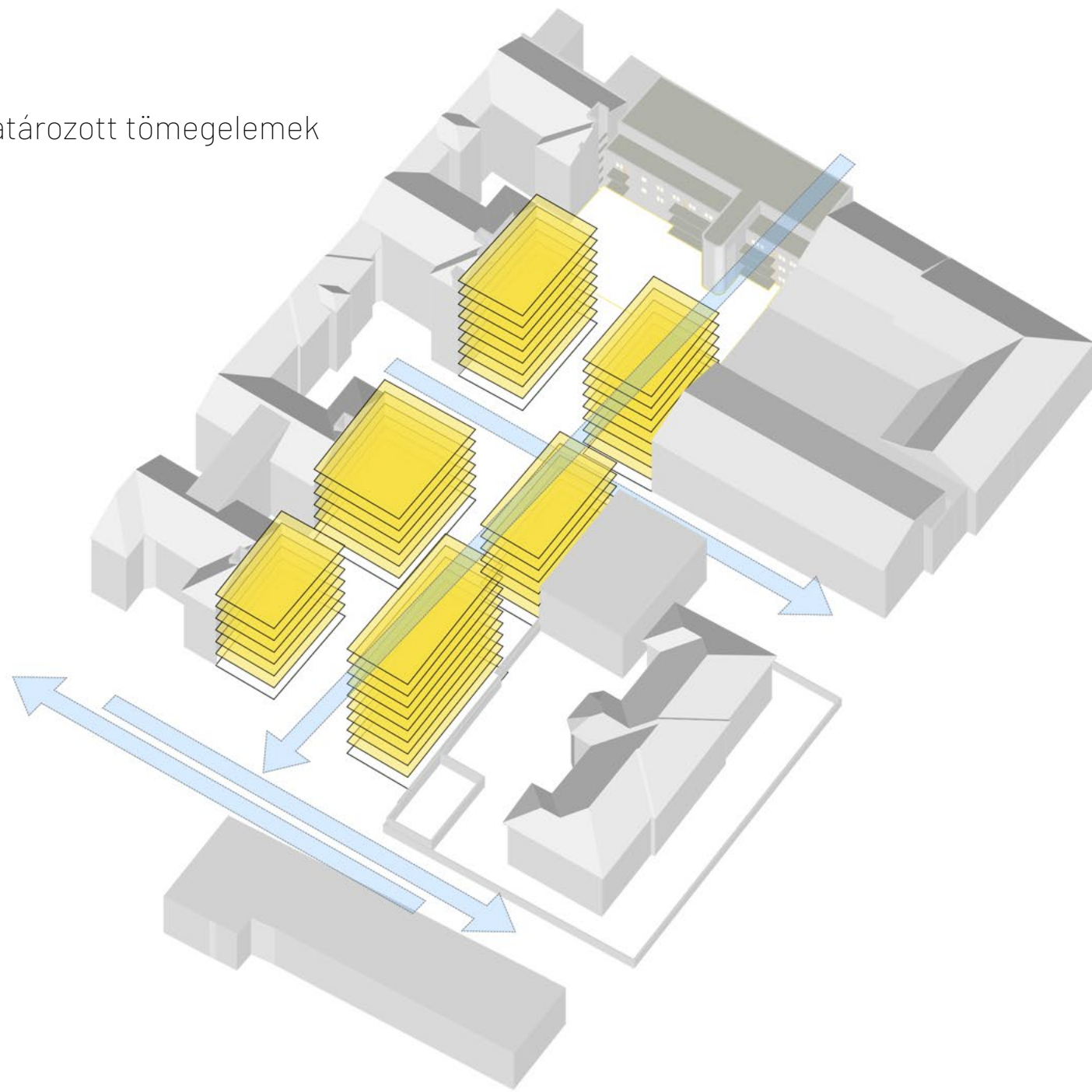
teljes szint kiemelése - lefedésképzés



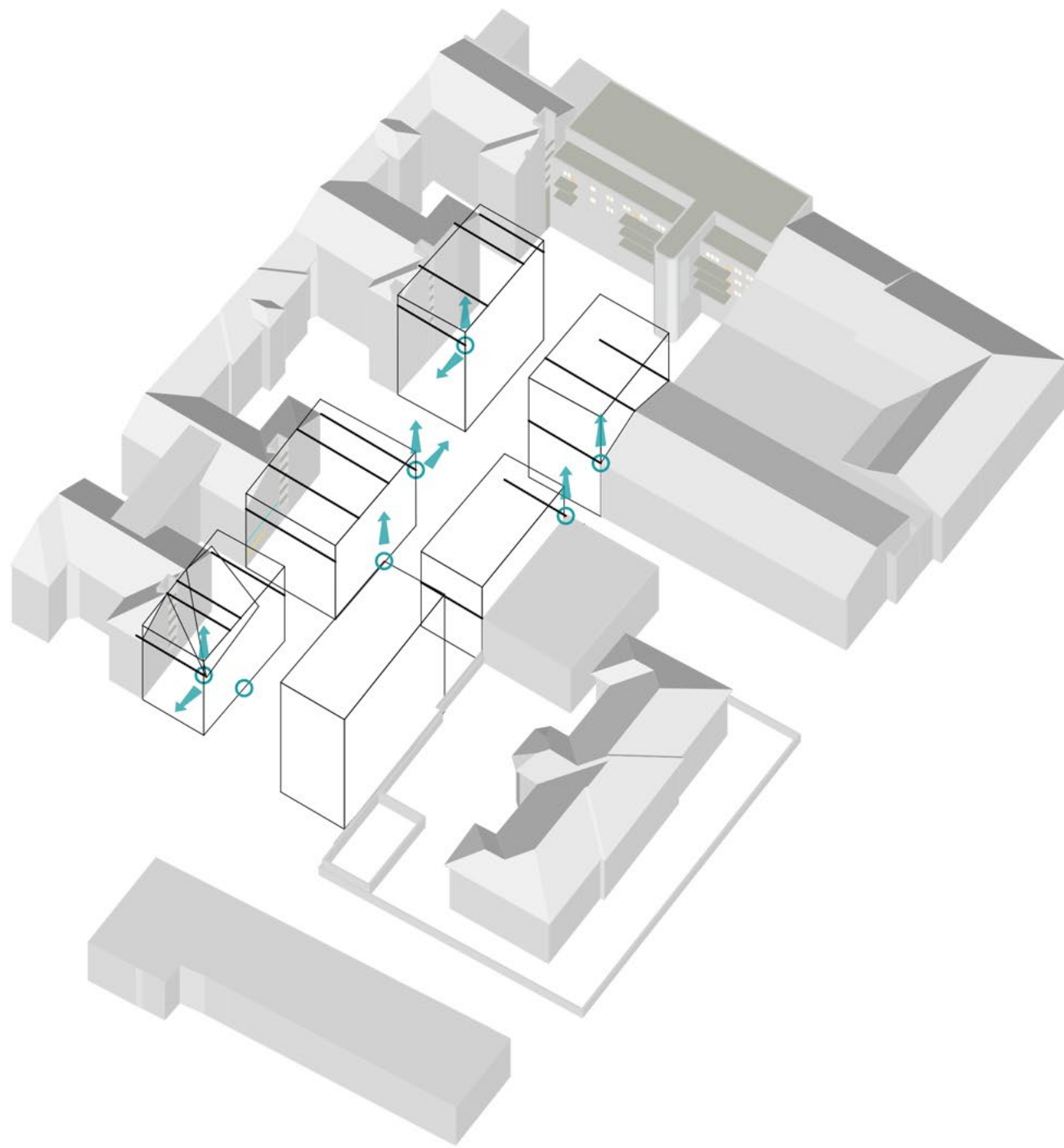
főbb közlekedési irányok és új megnyitások
. tengelyek meghatározása



tengelyek és tűzfalak által meghatározott tömegelemek



tömegalakítás





tervek

földszint – közösség, kereskedelem, fogyasztás
orosz konzulátus

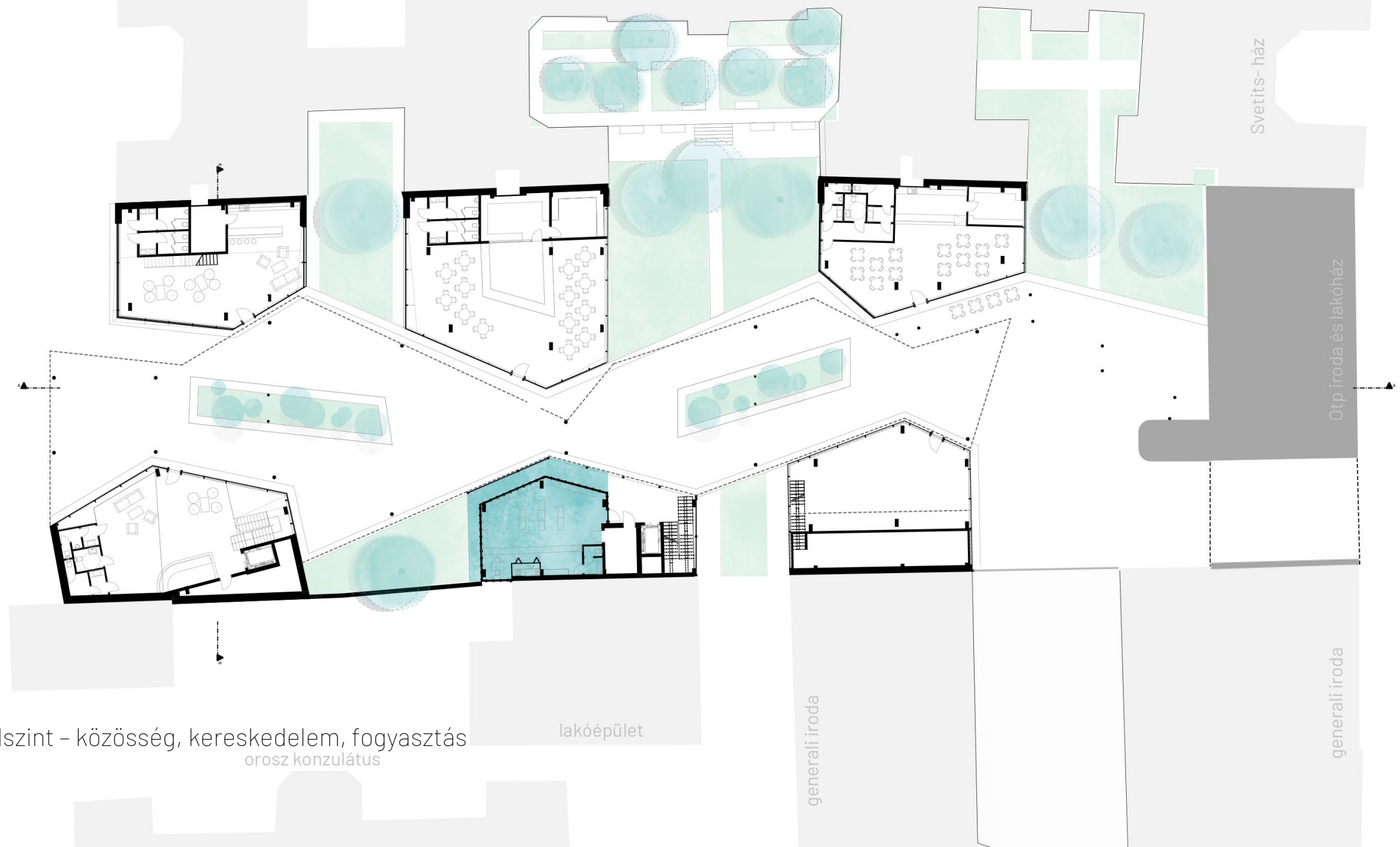
lakóépület

generali iroda

generali iroda

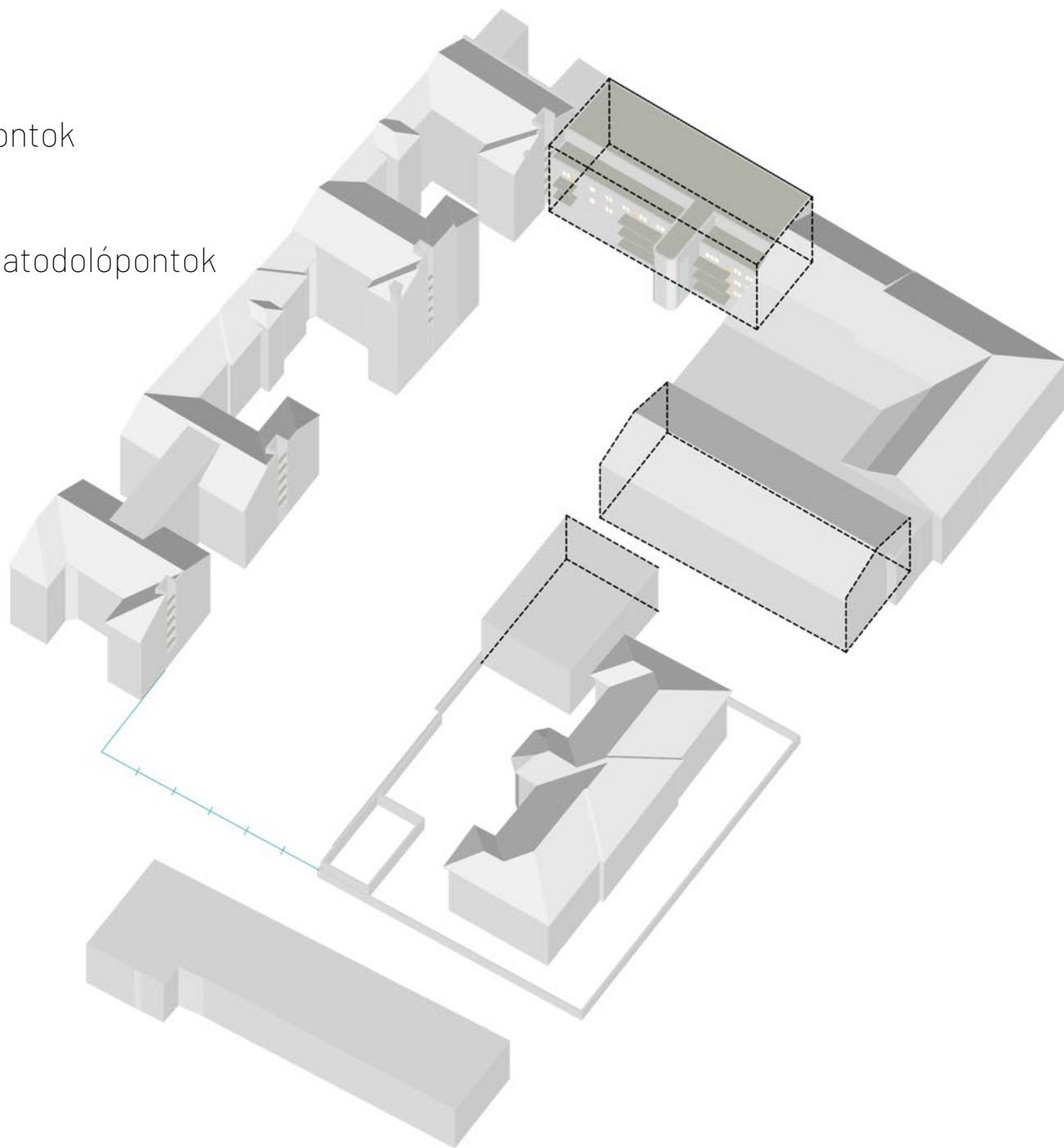
Otp iroda és lakóház

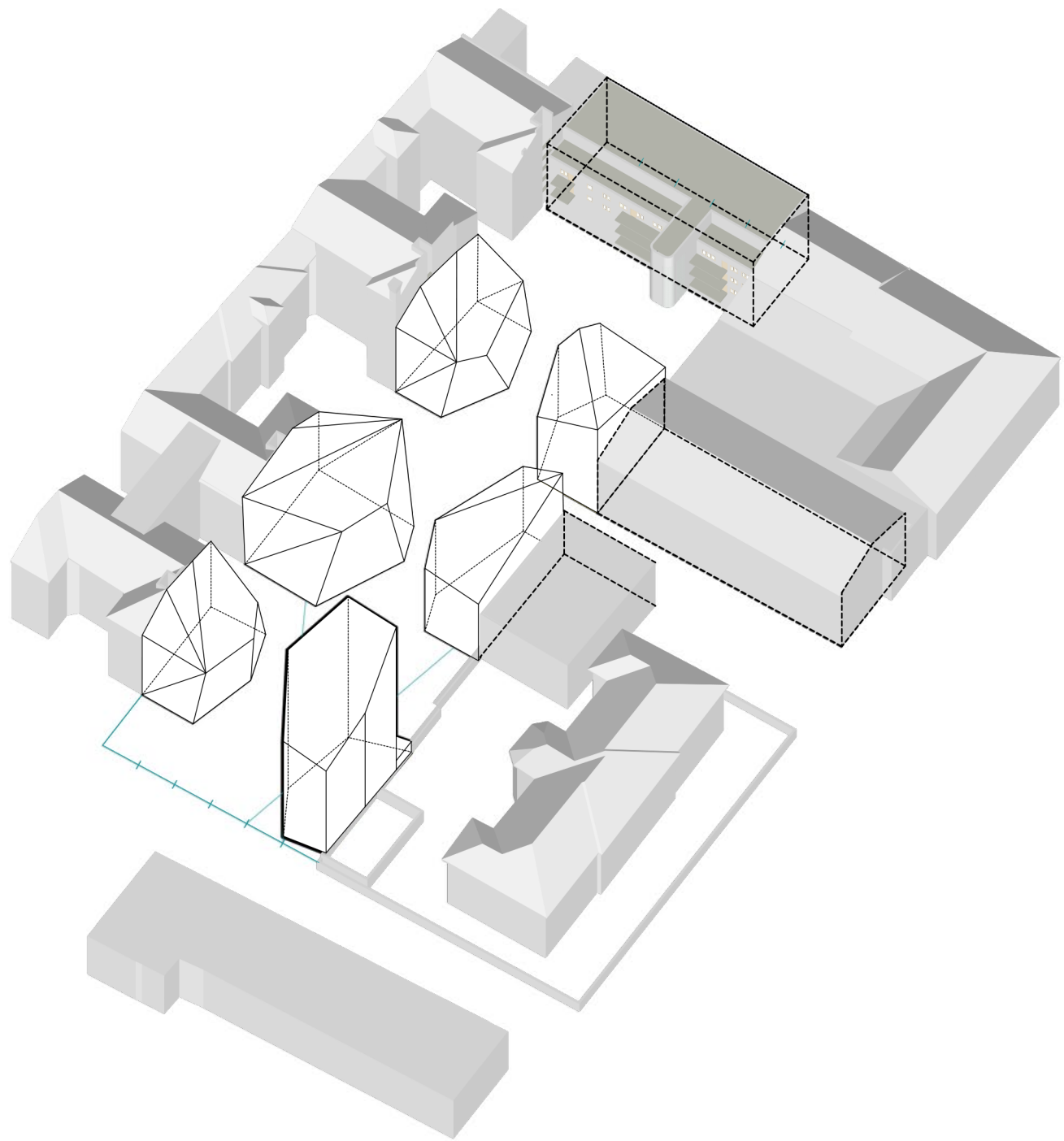
Svetits- ház

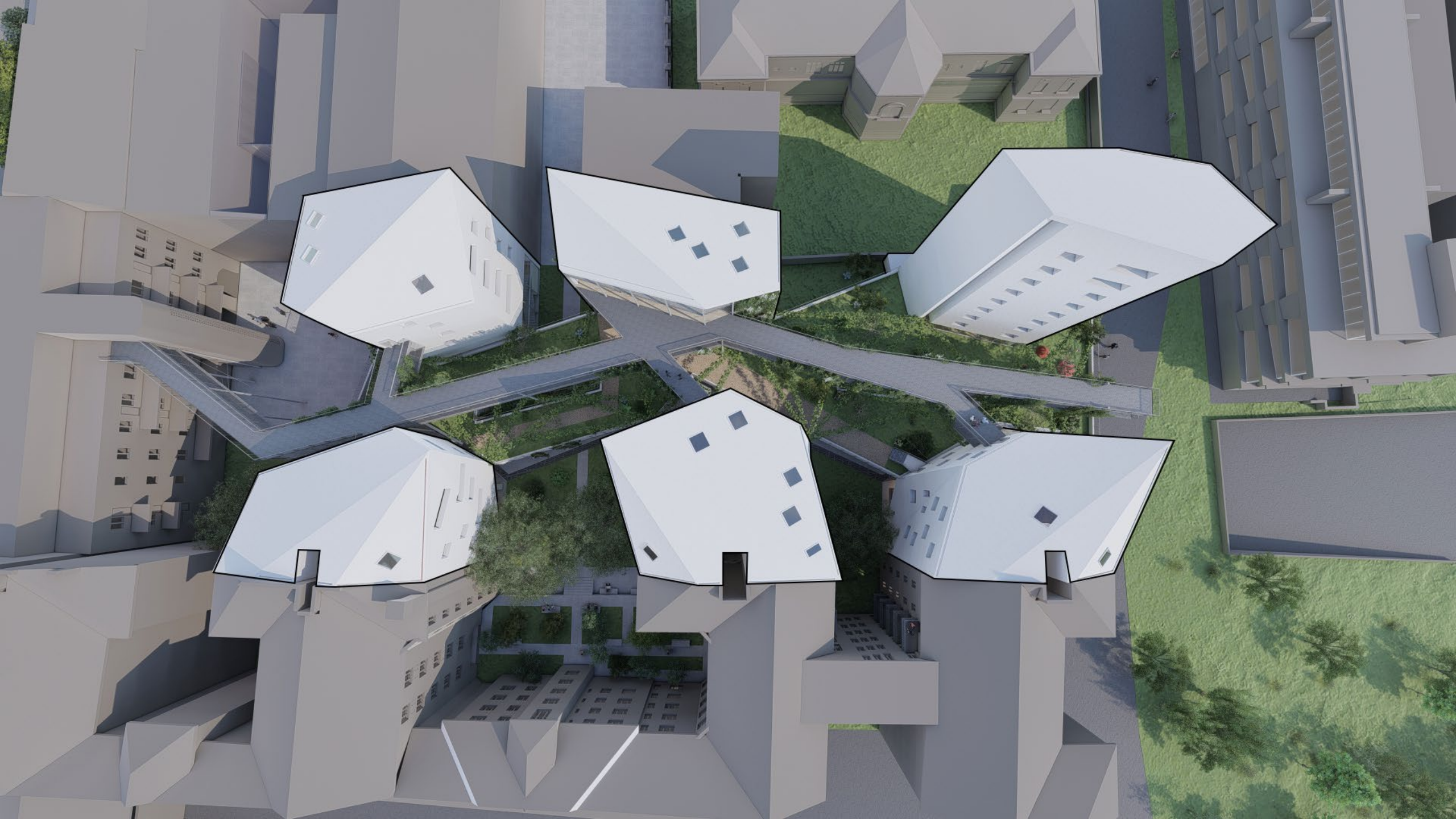


alaprajzi elrendezést alakító tengelyek és pontok

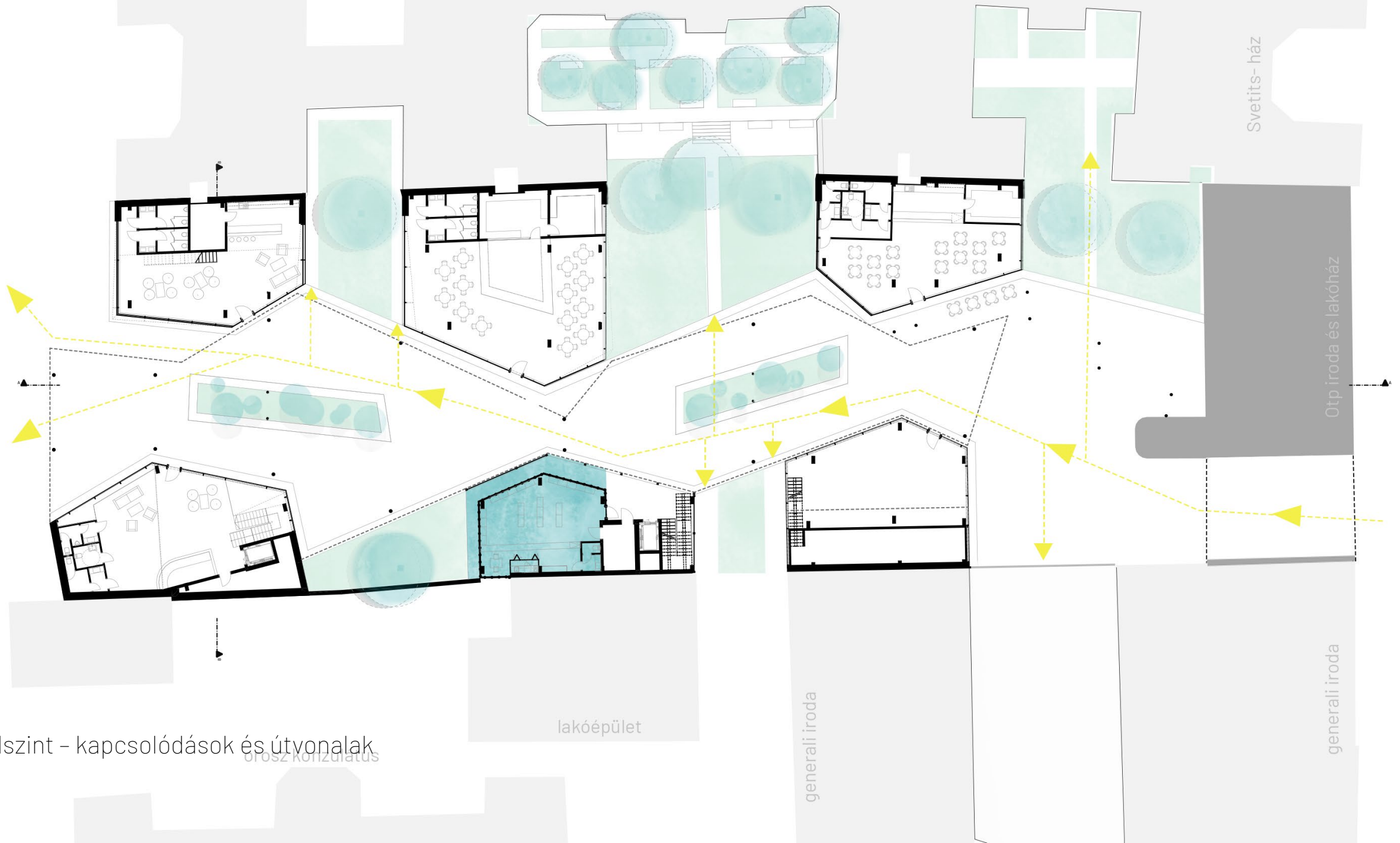
- .telek sarokpontok
- . meglévő épület sarokpontok
- . hátsó és utcafronti telekhatár hatodolópontok

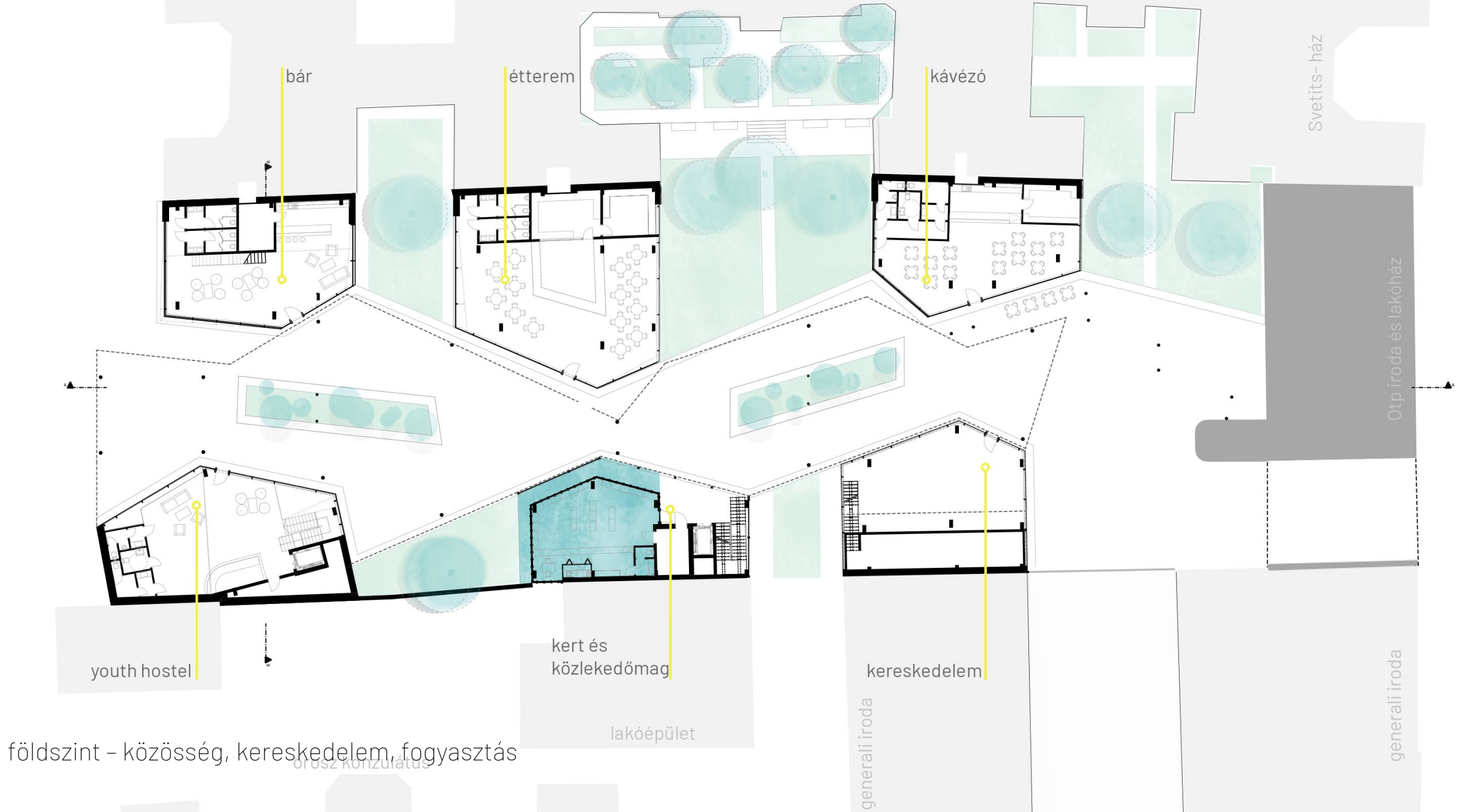






földszint - kapcsolódások és útvonalak

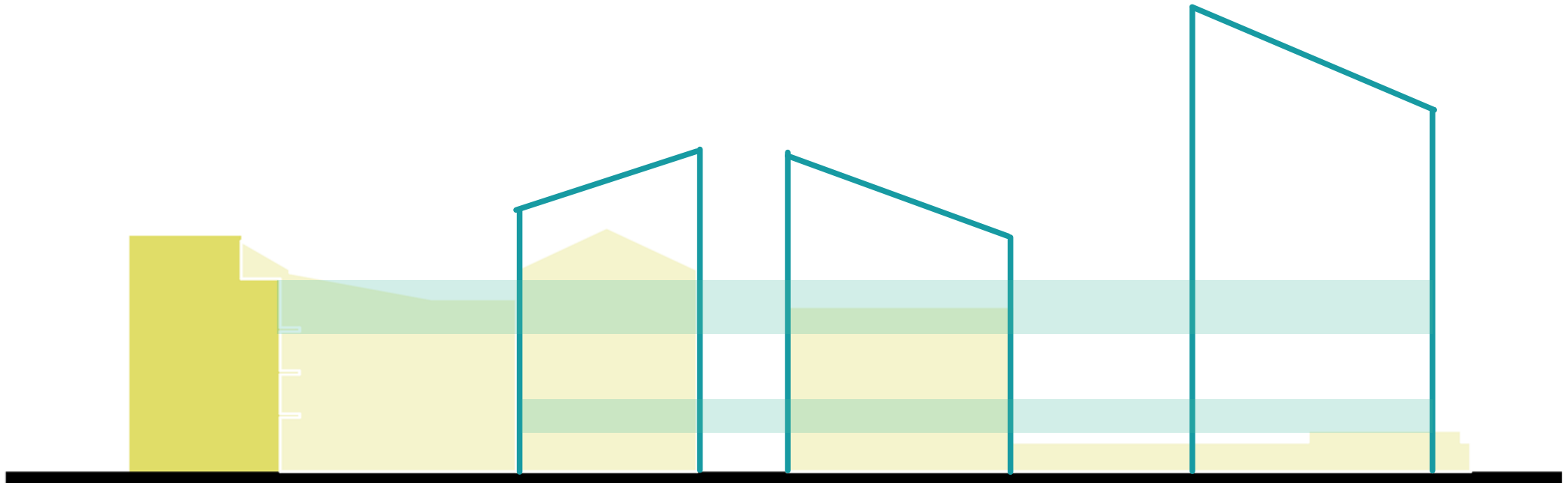
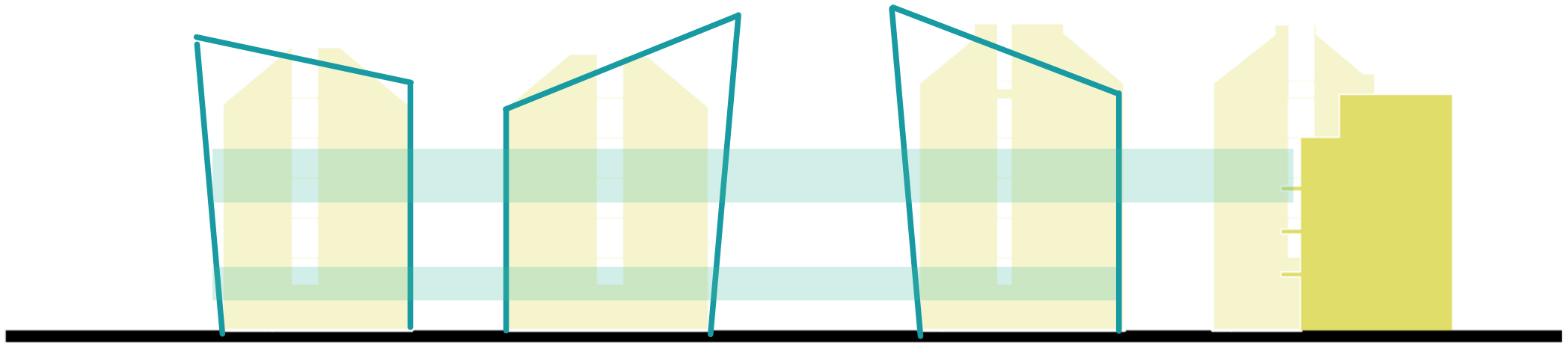




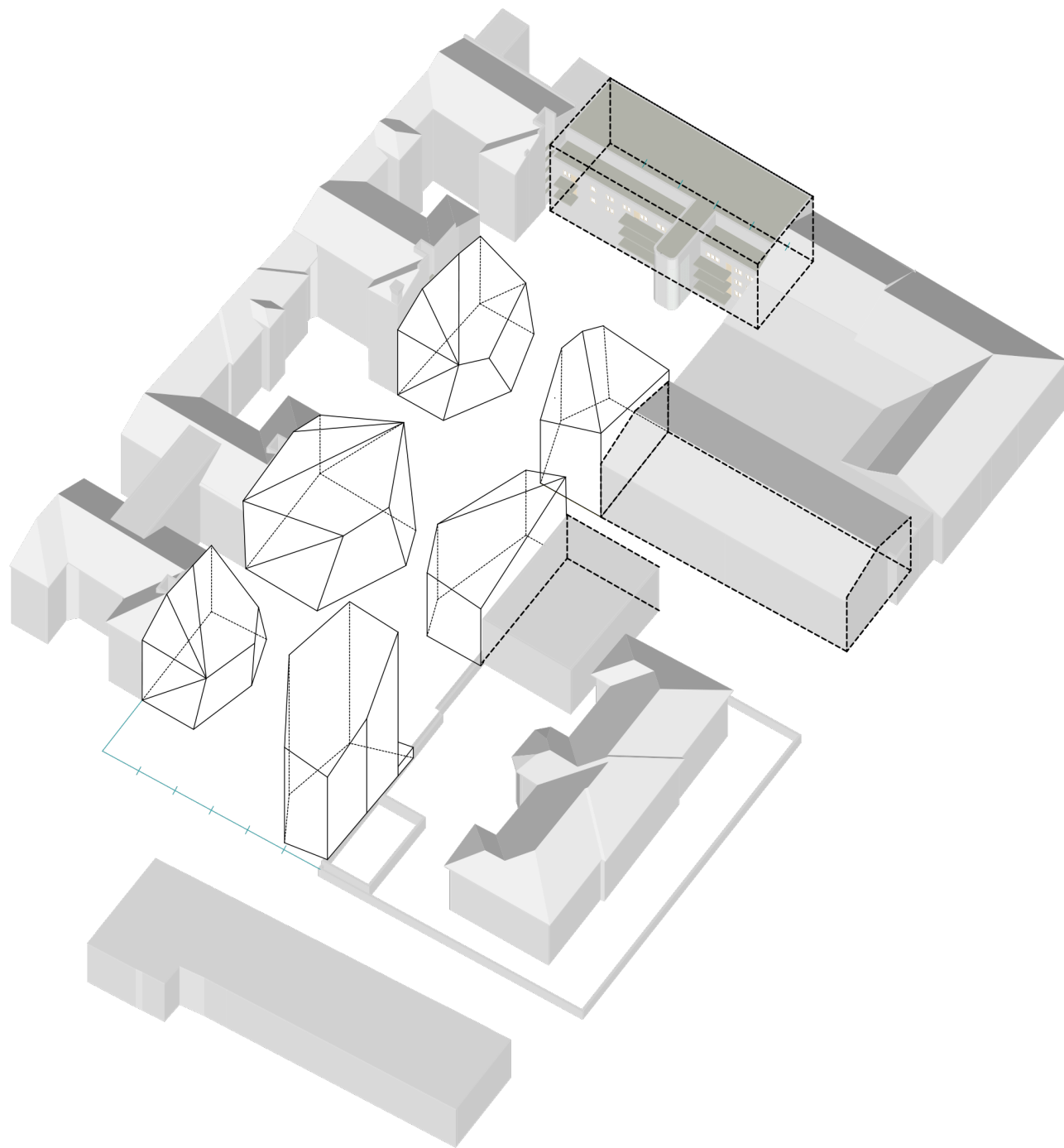
földszint – közösség, kereskedelem, fogyasztás



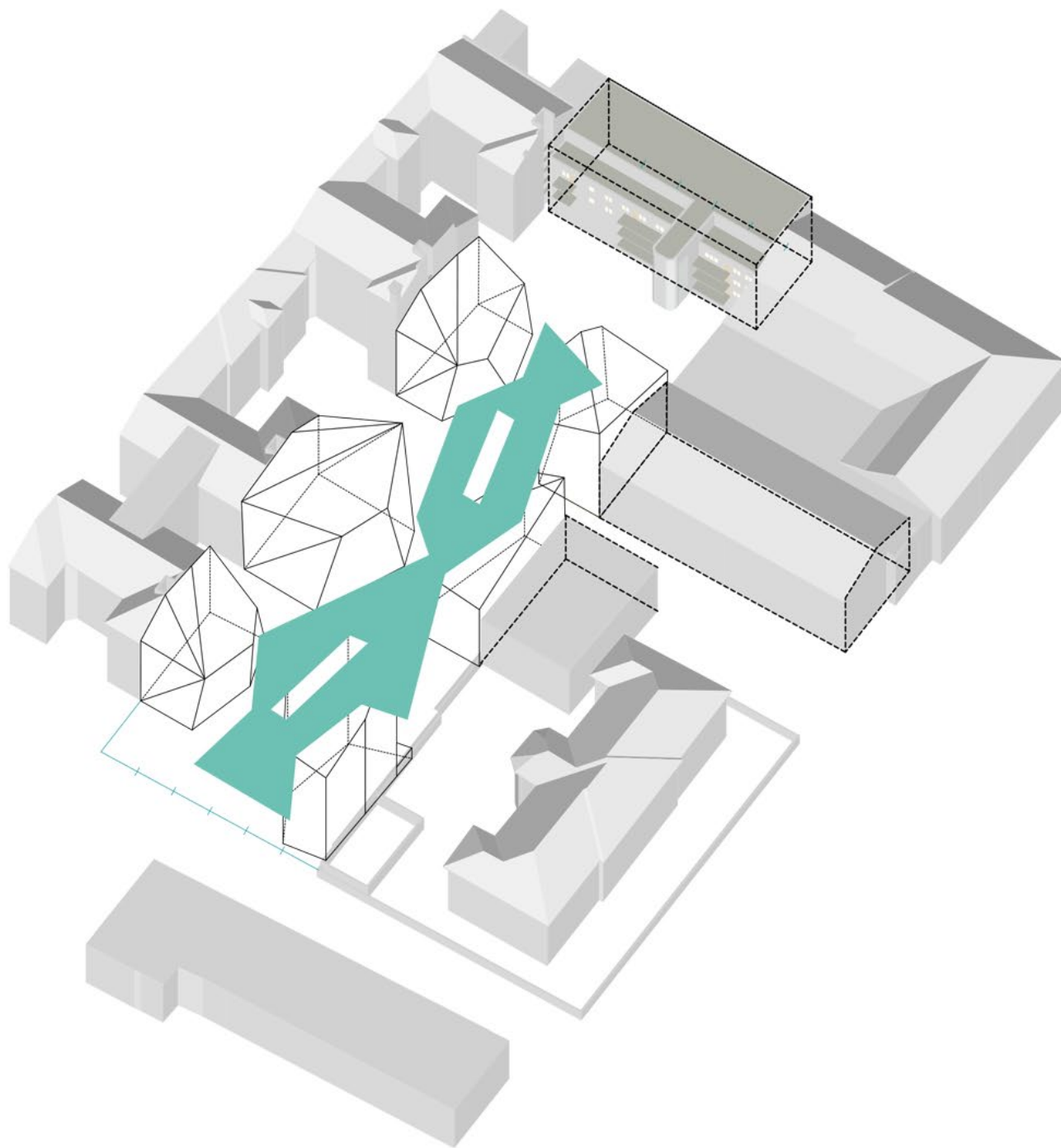




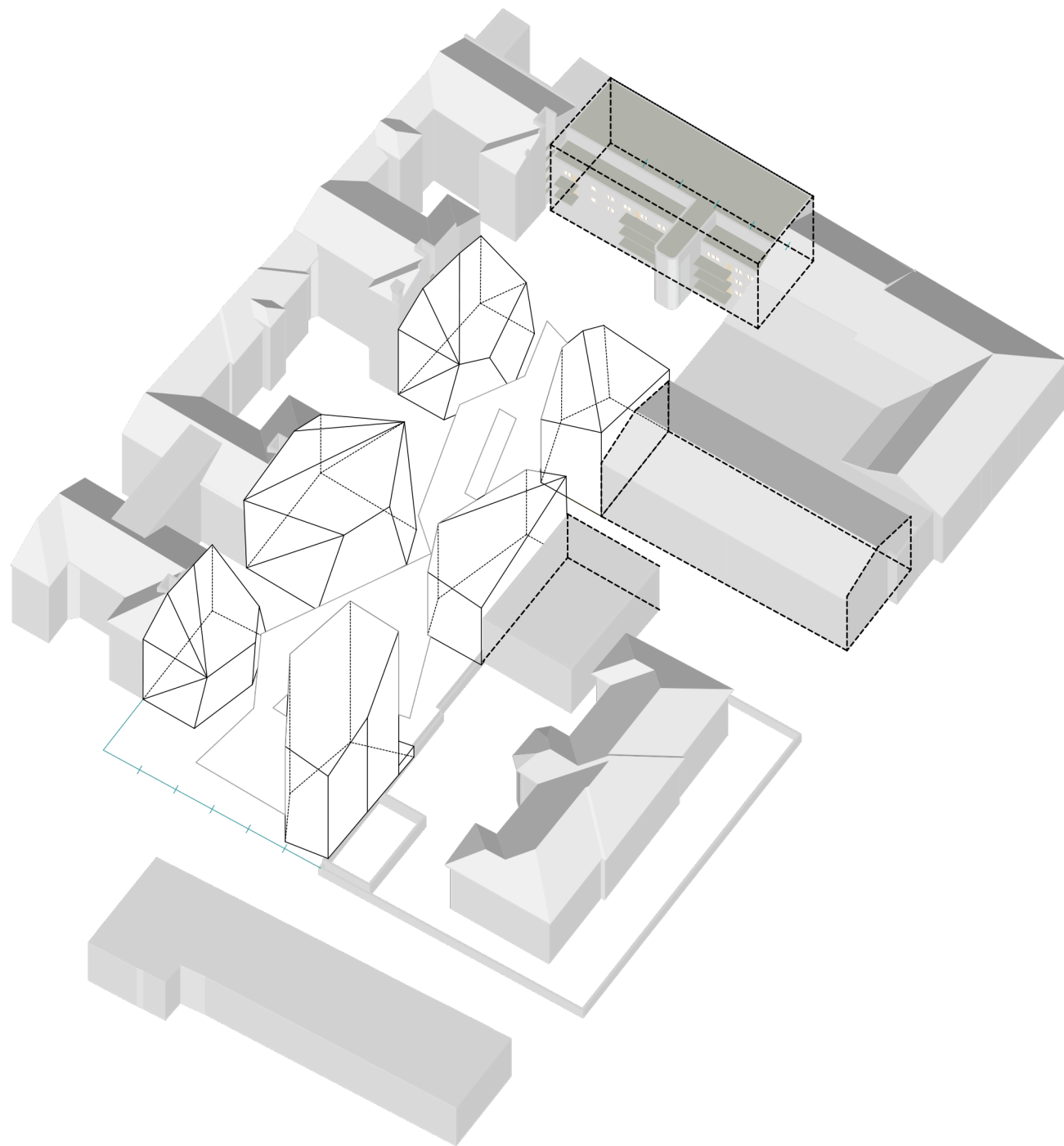
tűzfalak elhelyezkedése a telekhatáron, tapadás



lebegő félprivát park

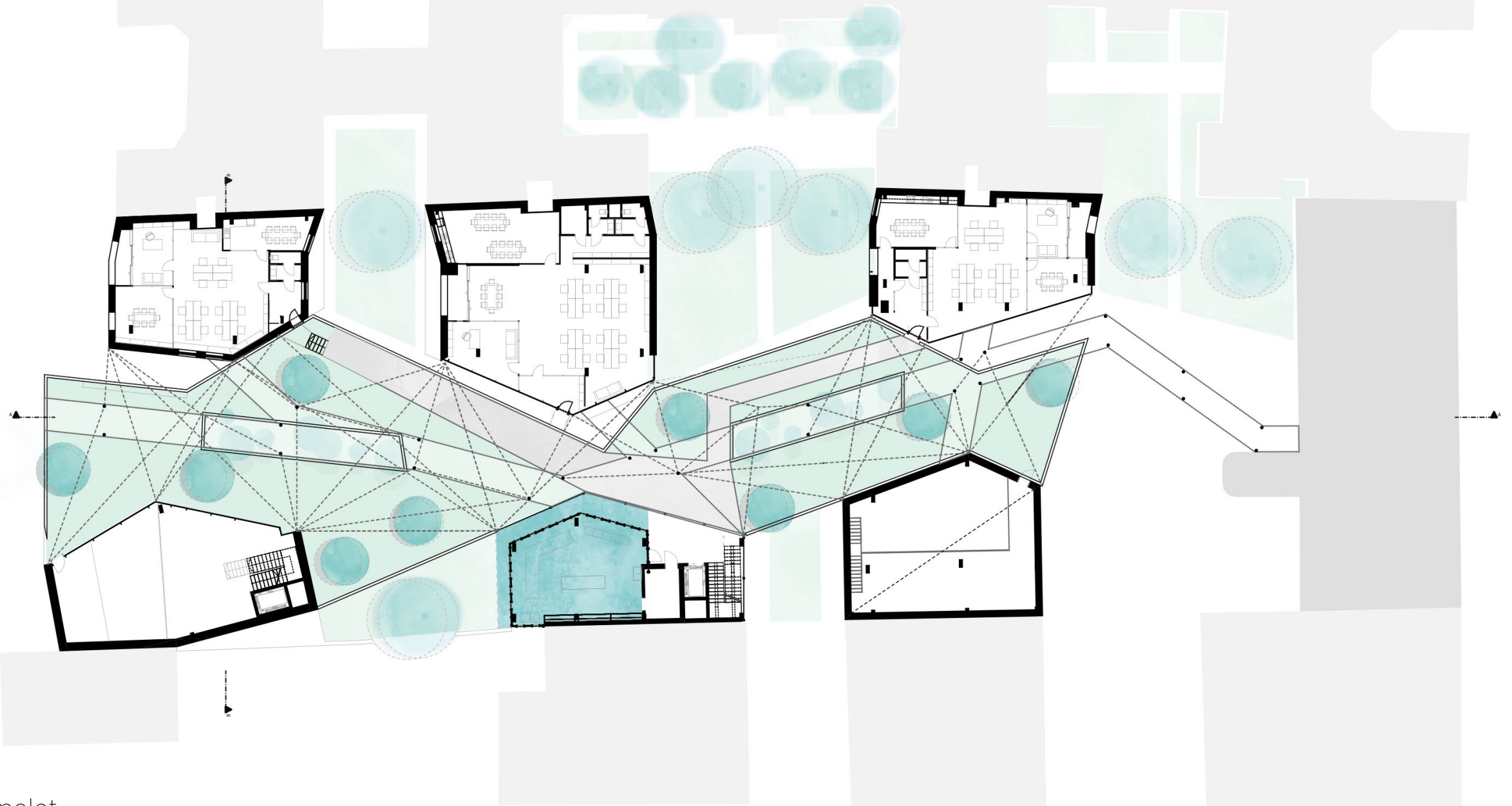


lebegő félprivát park

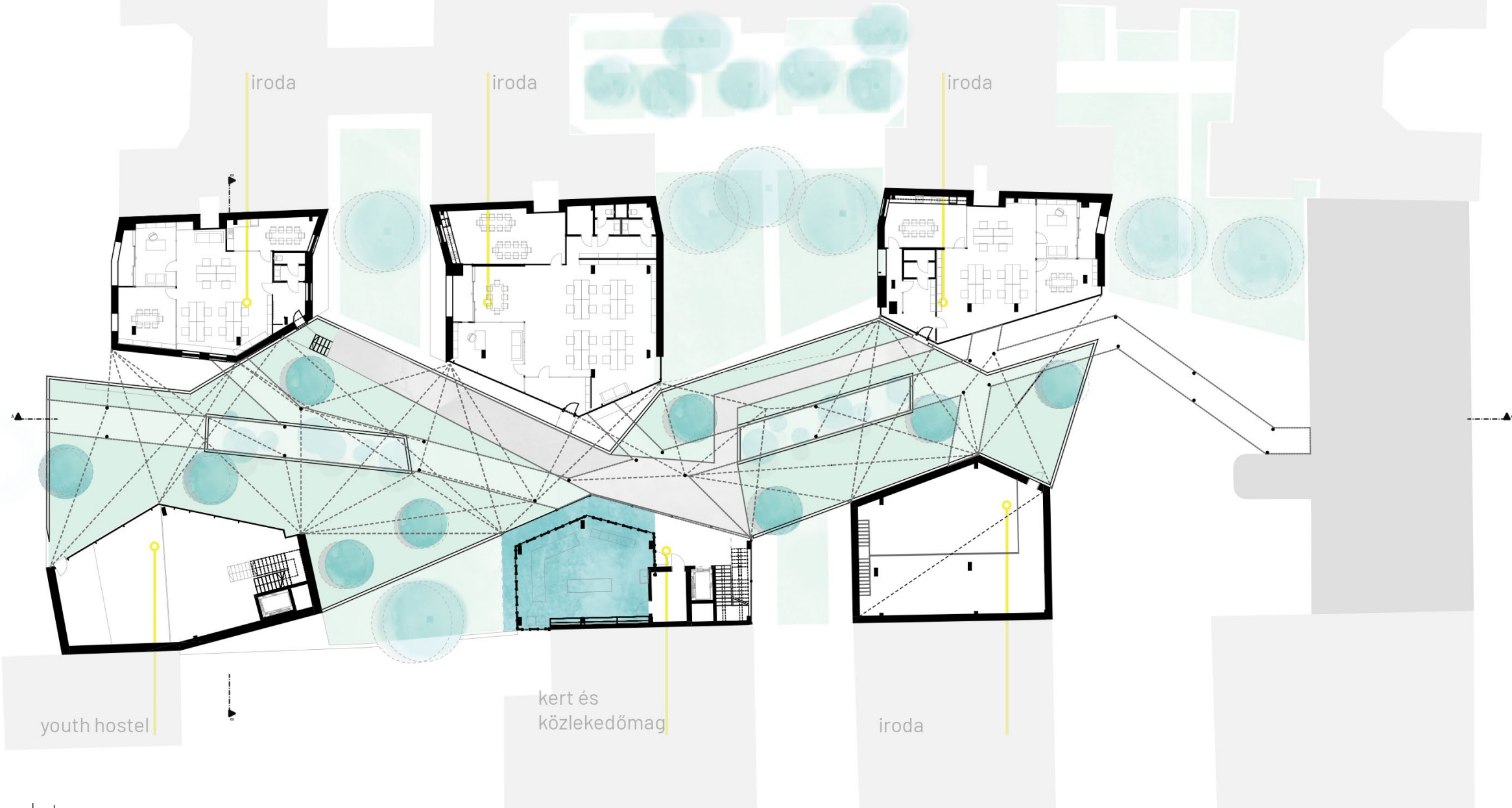


lebegő félprivát park



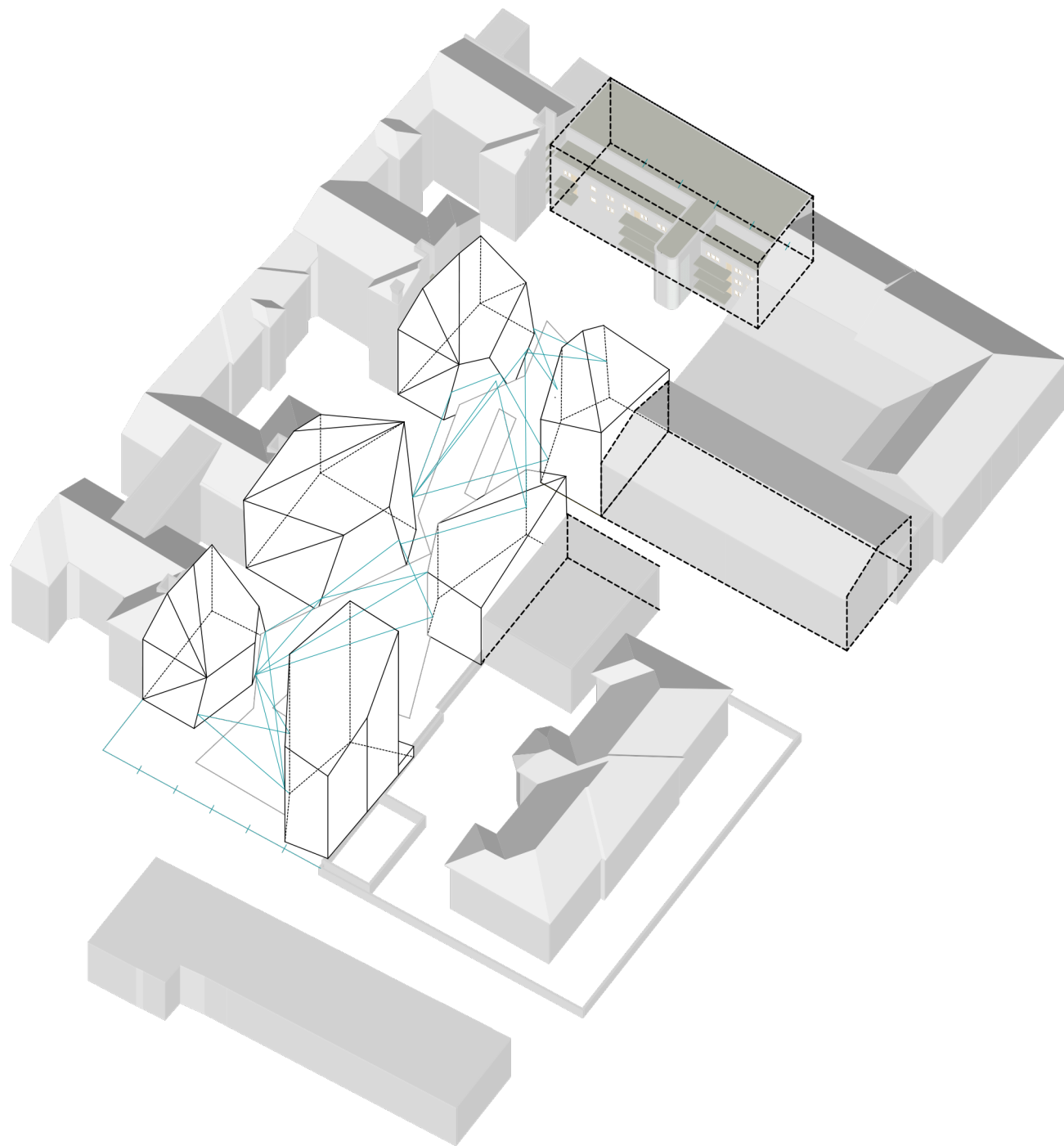


II. emelet



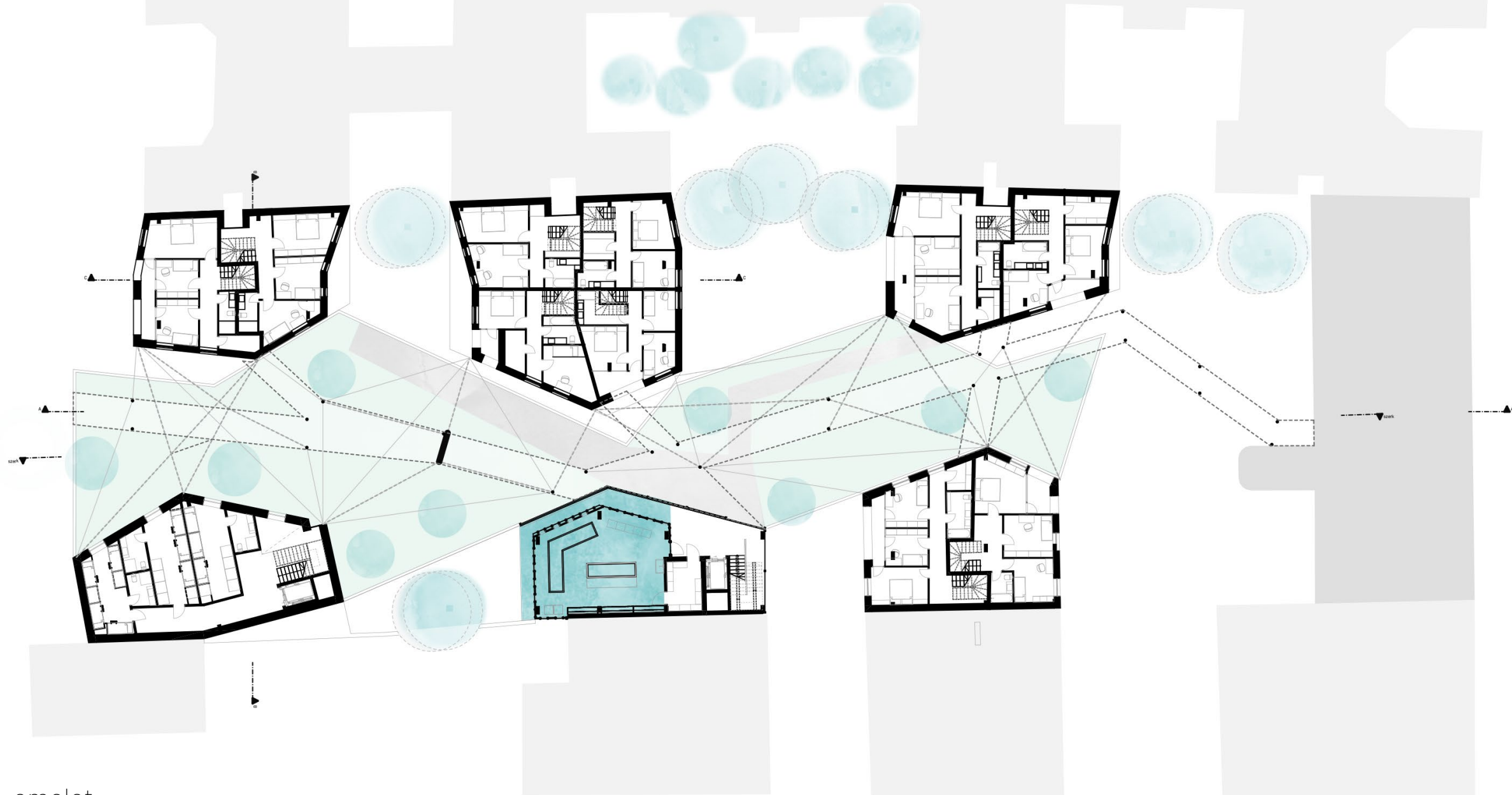
II. emelet



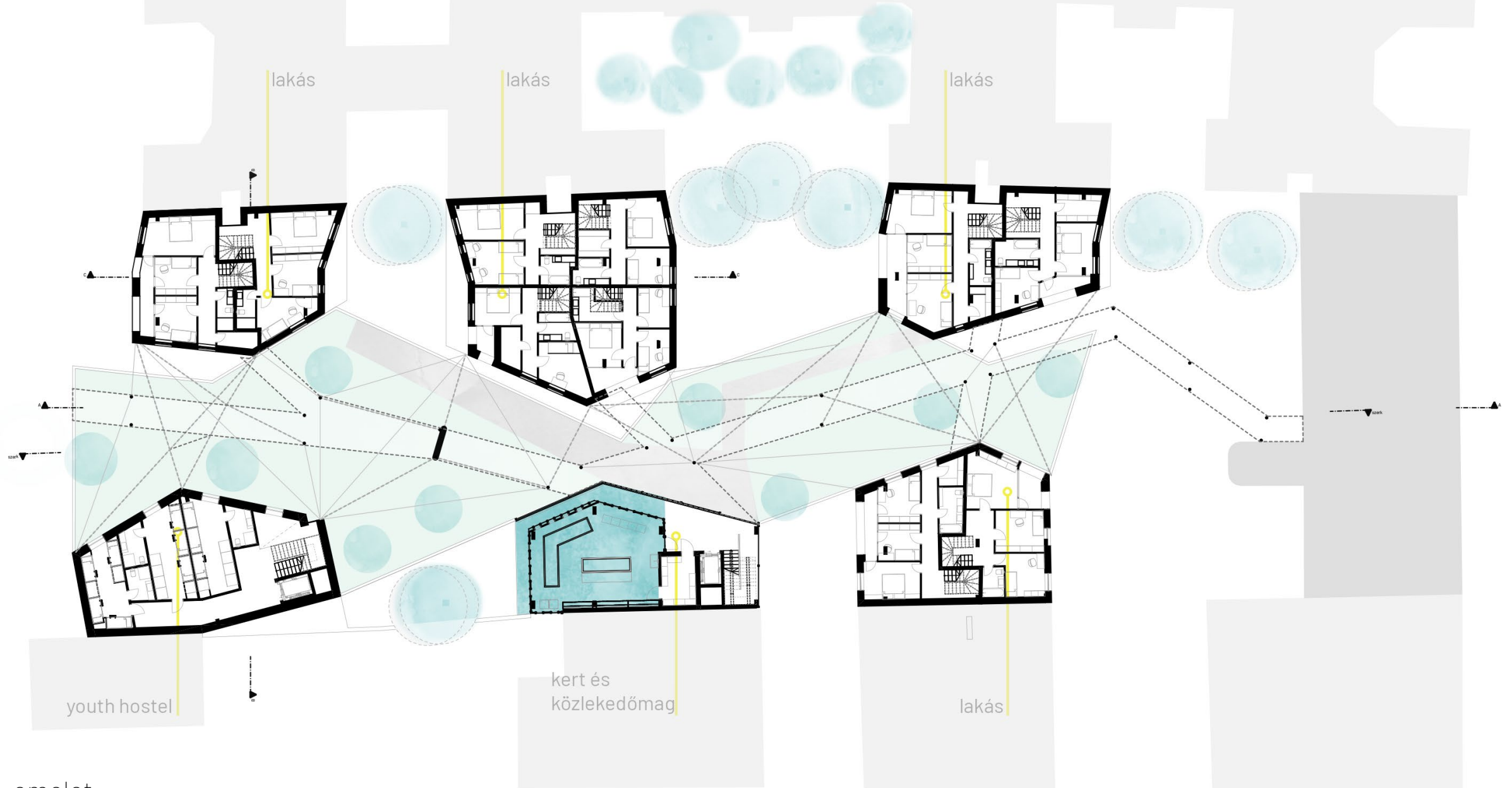


park feletti zöld hártya - lugas



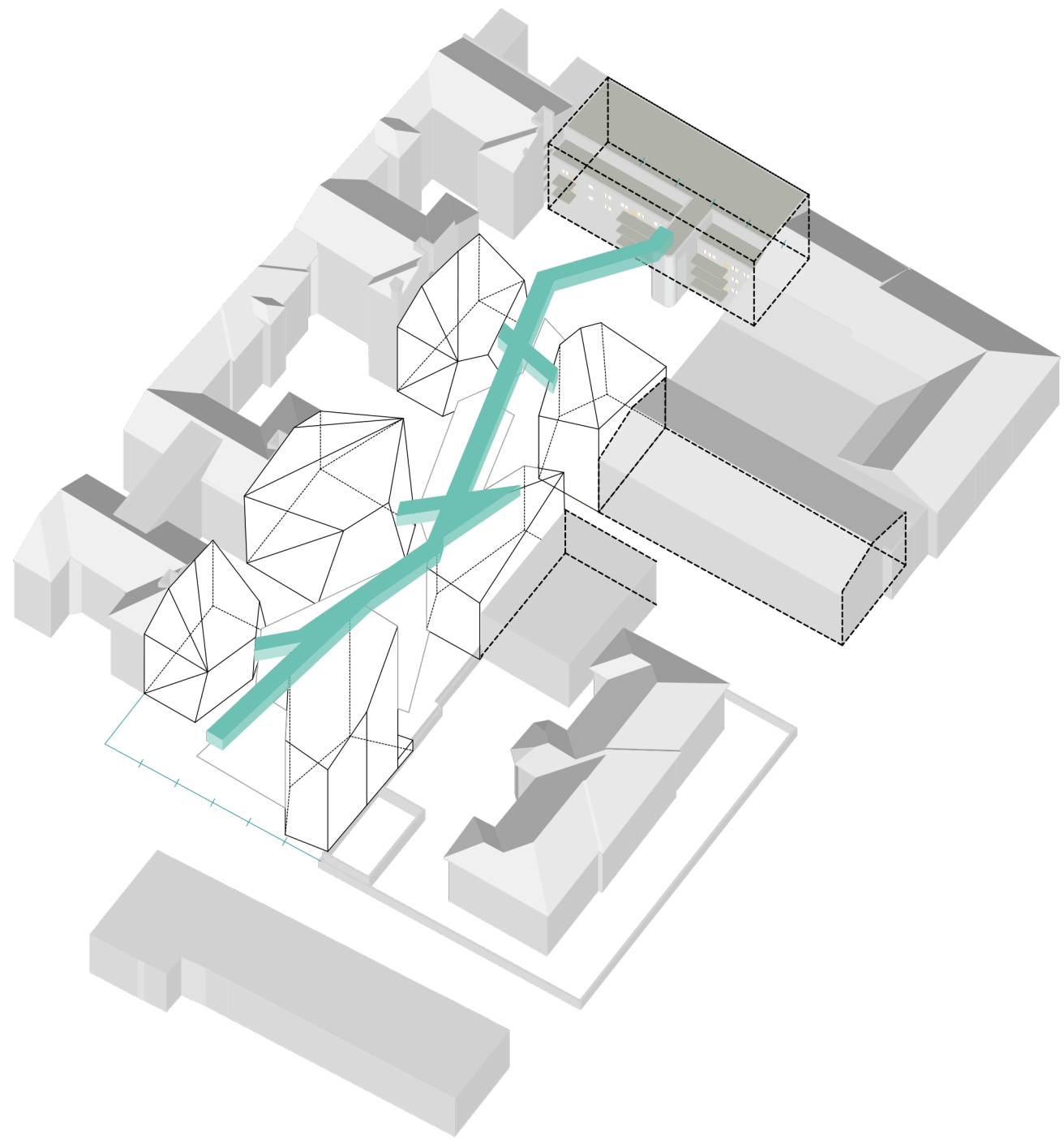


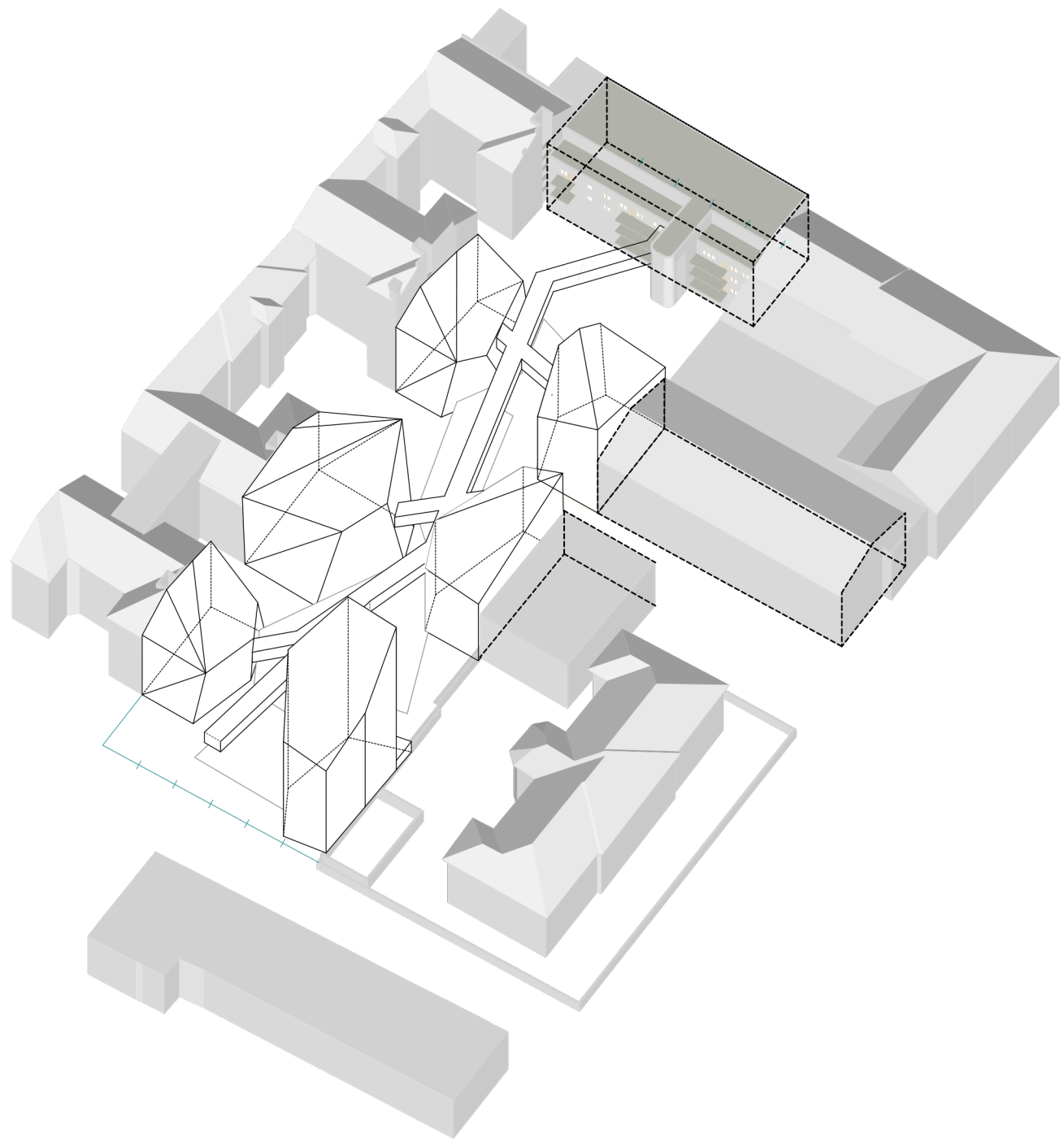
III. emelet



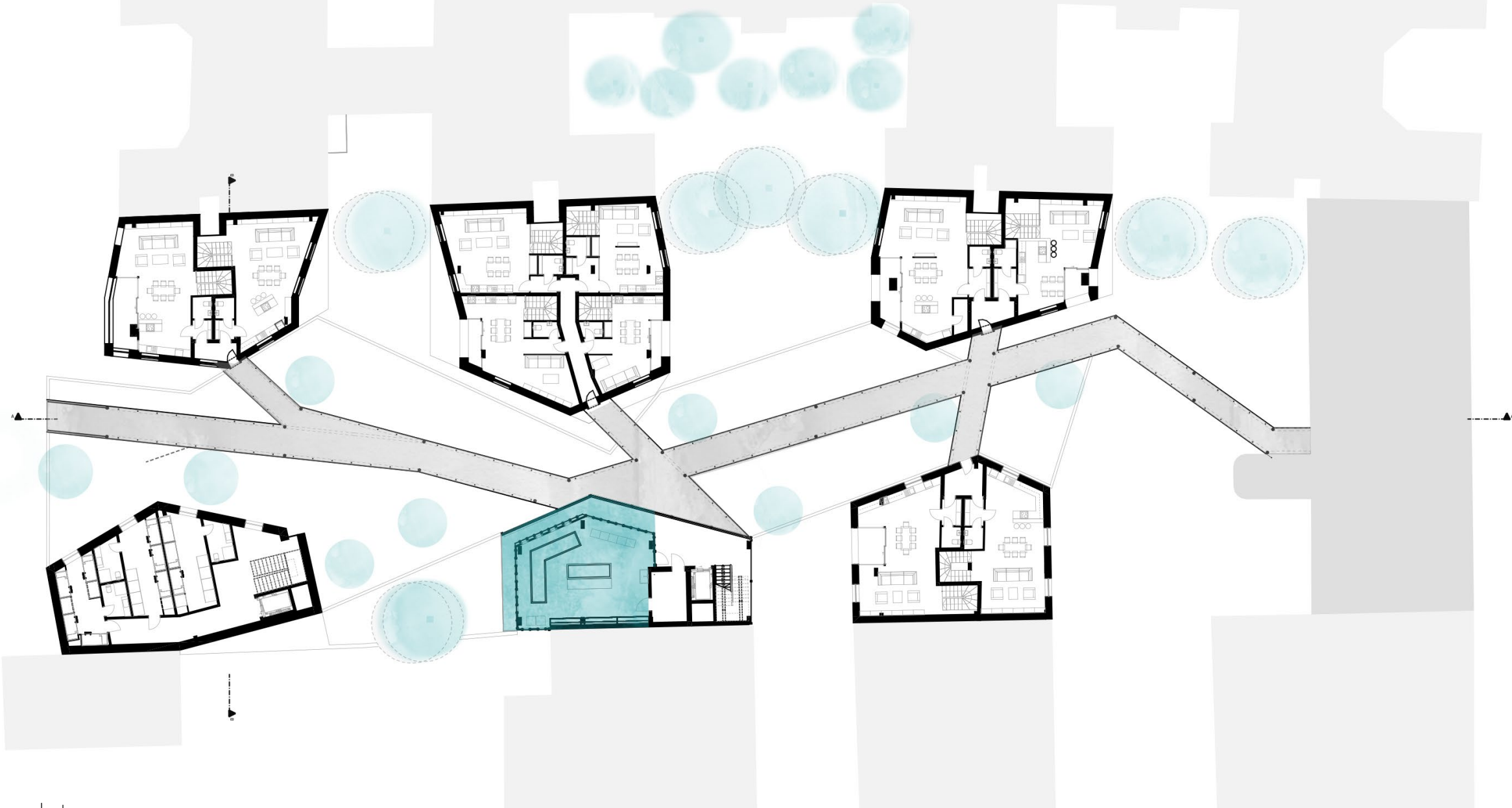
III. emelet



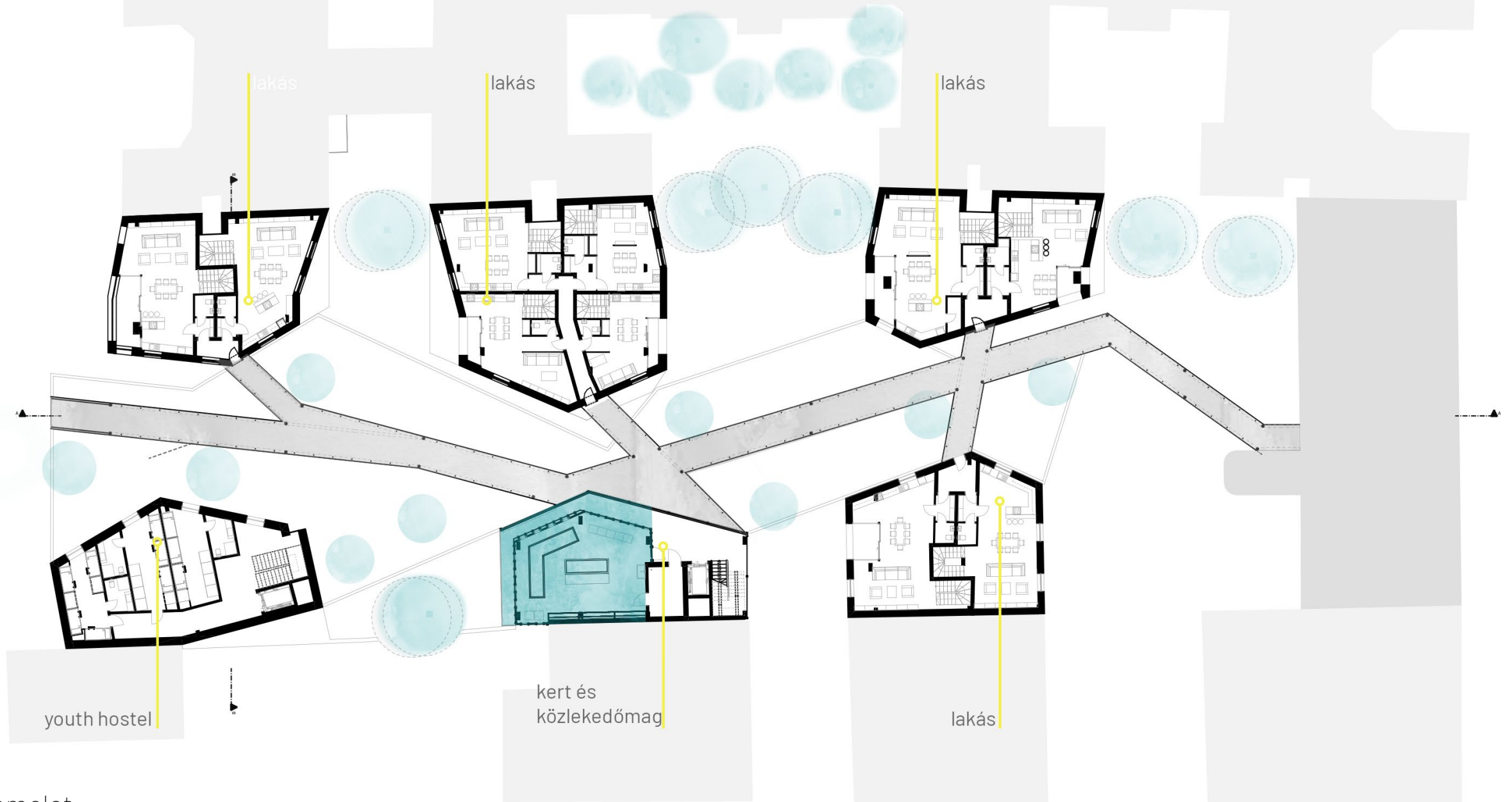




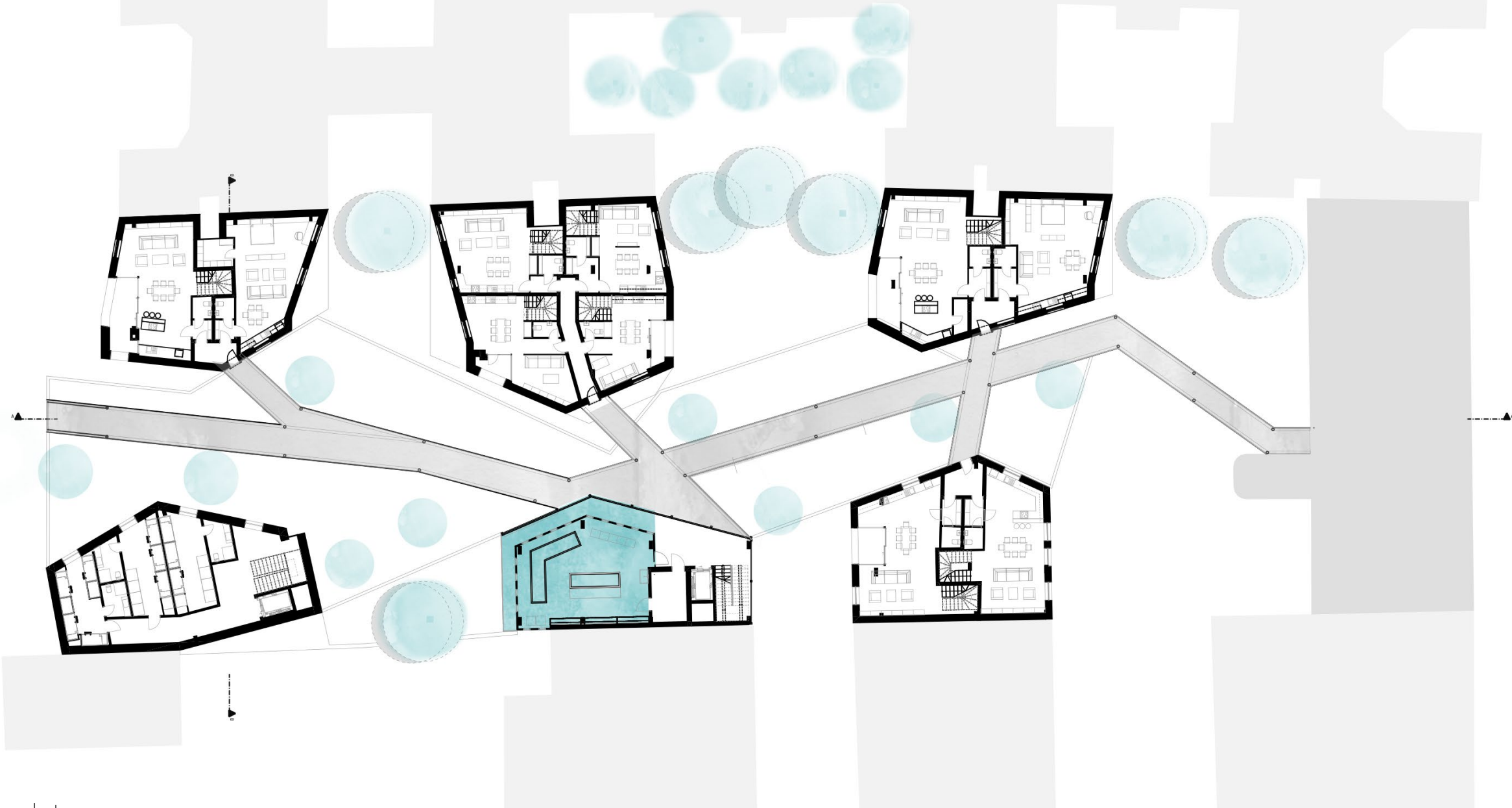




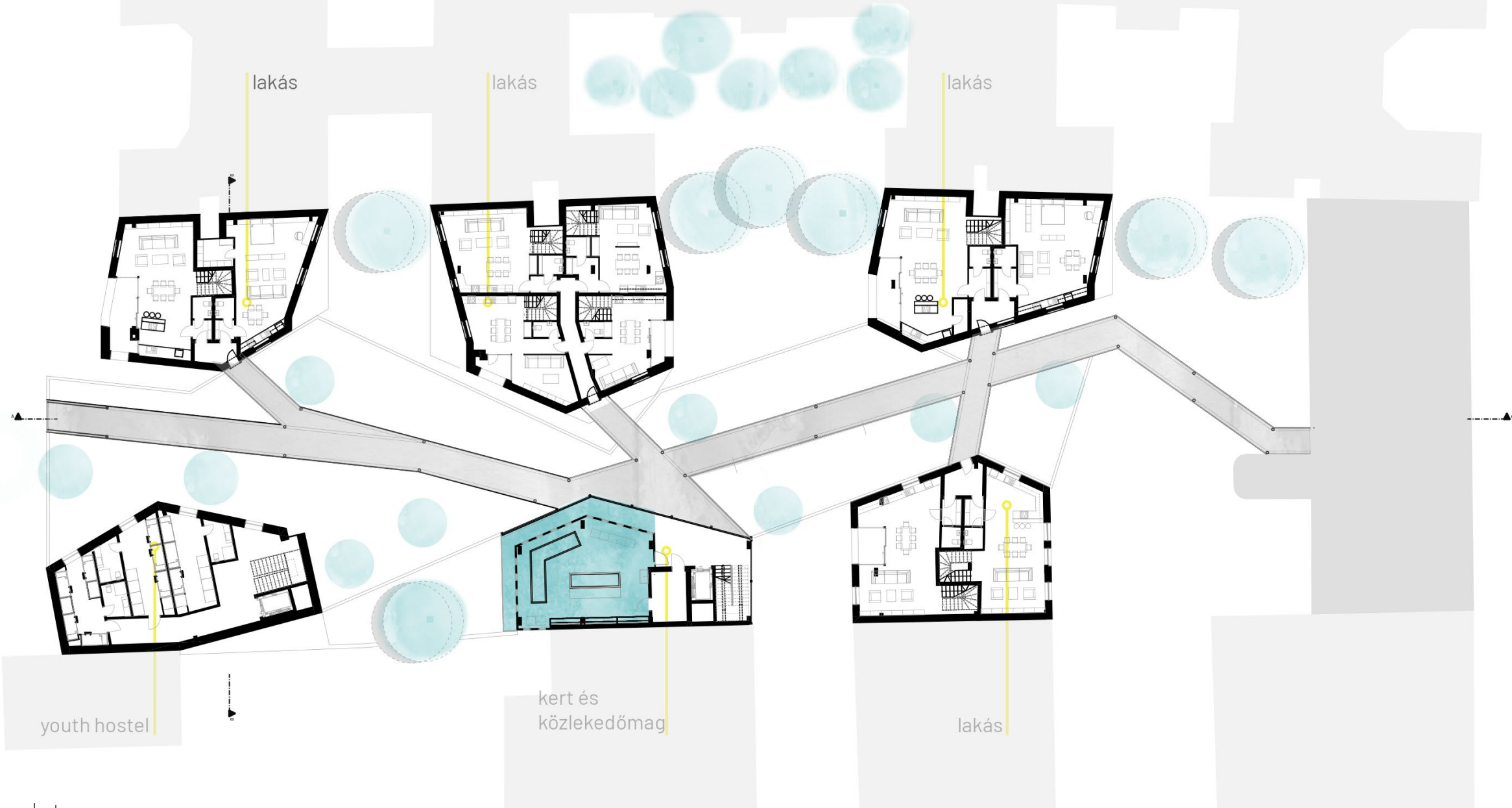
IV. emelet



IV. emelet

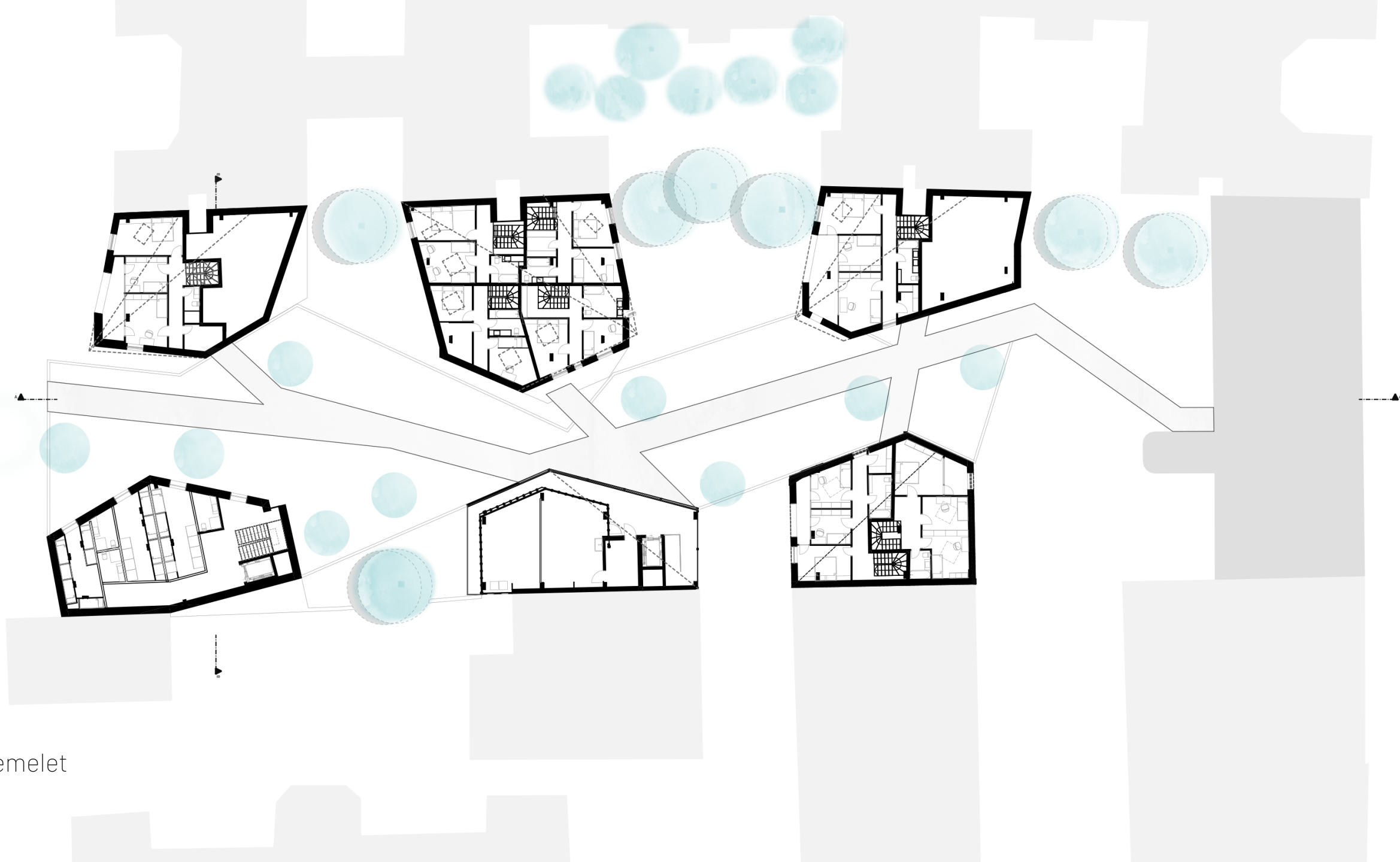


V. emelet

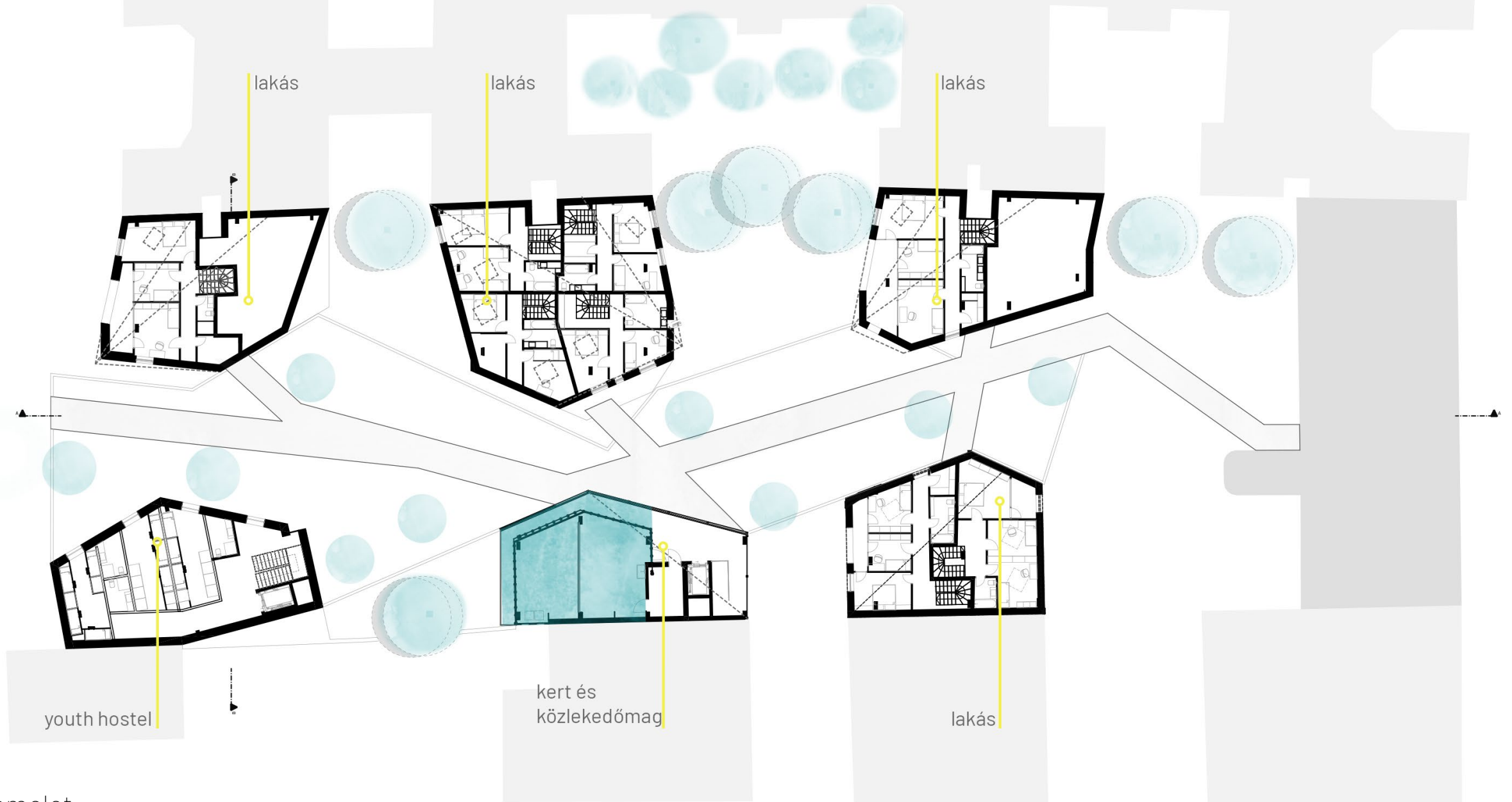


V. emelet



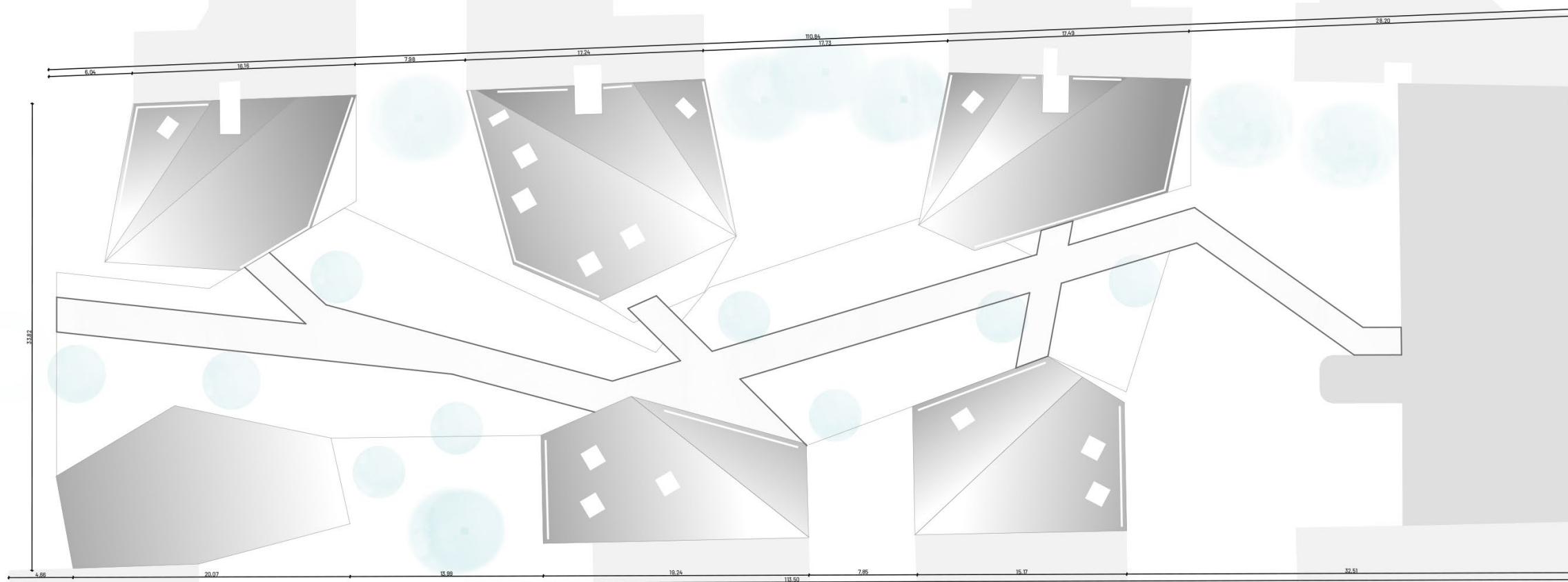


VI. emelet

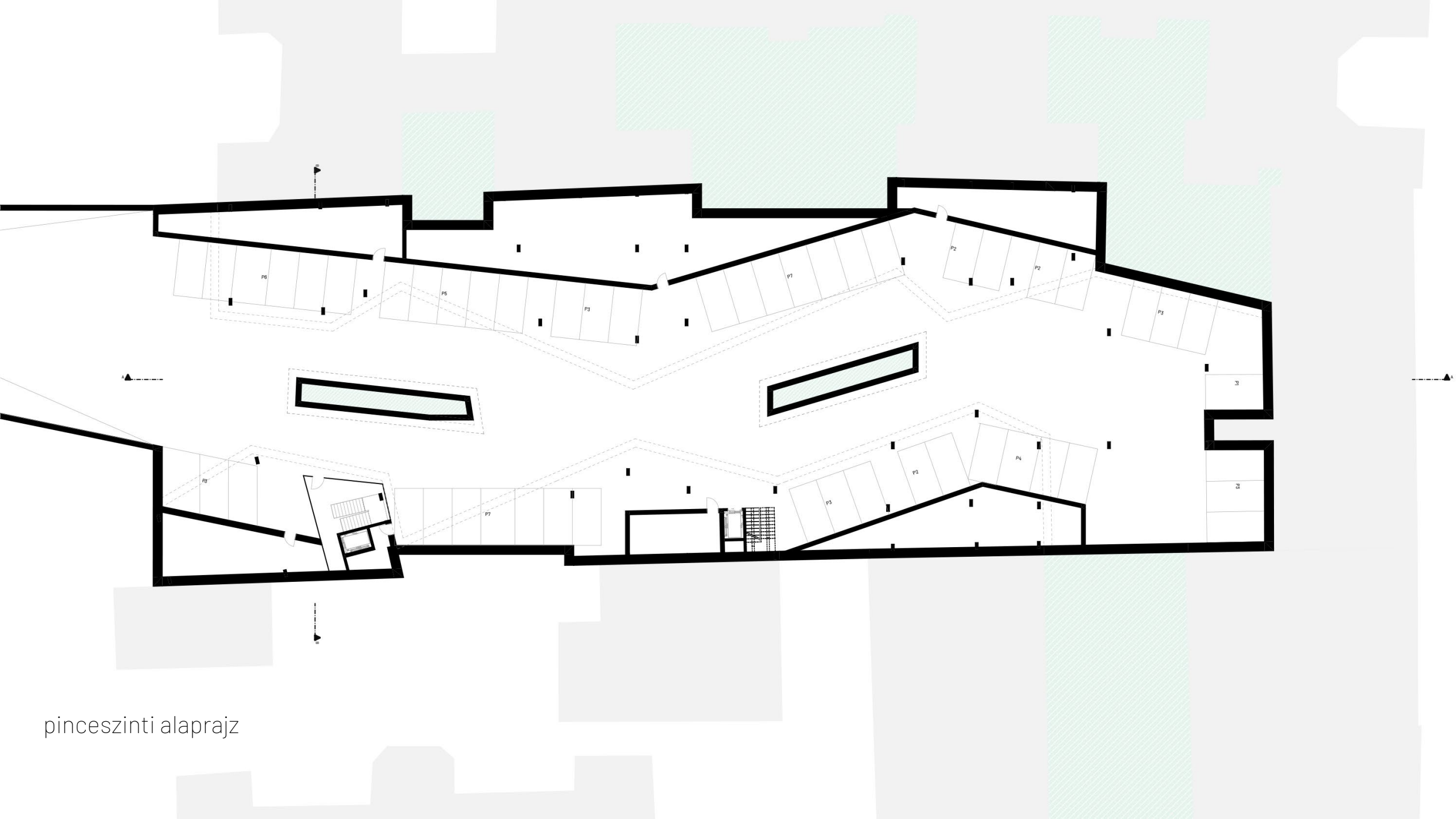


VI. emelet

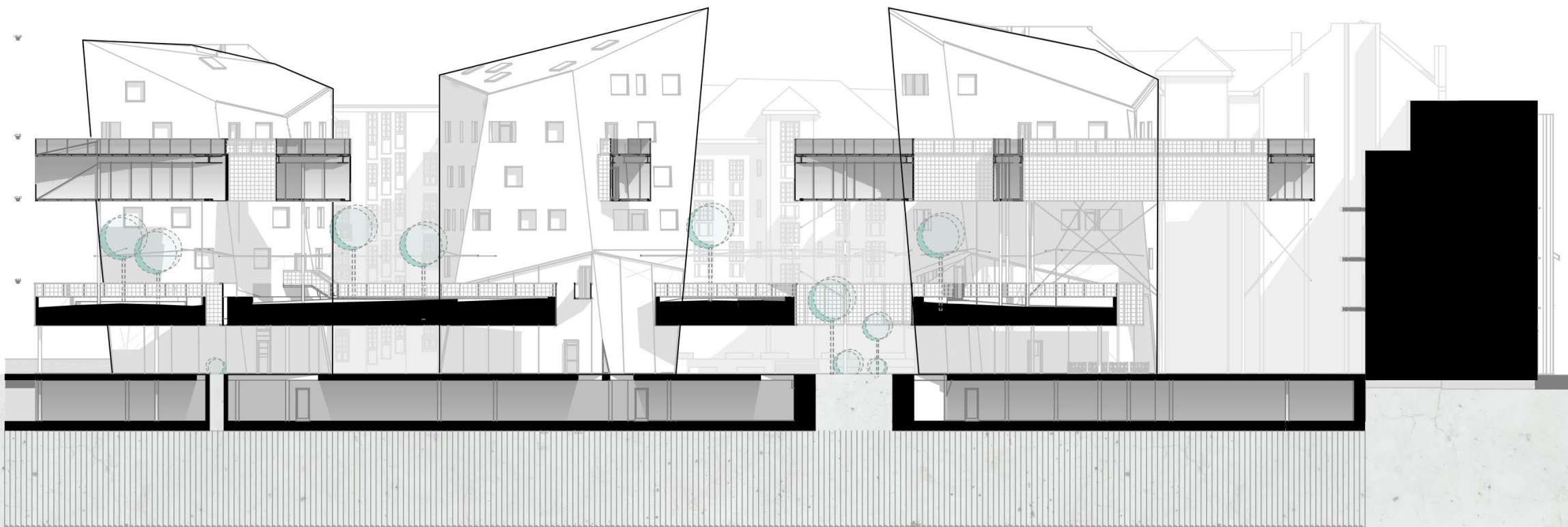


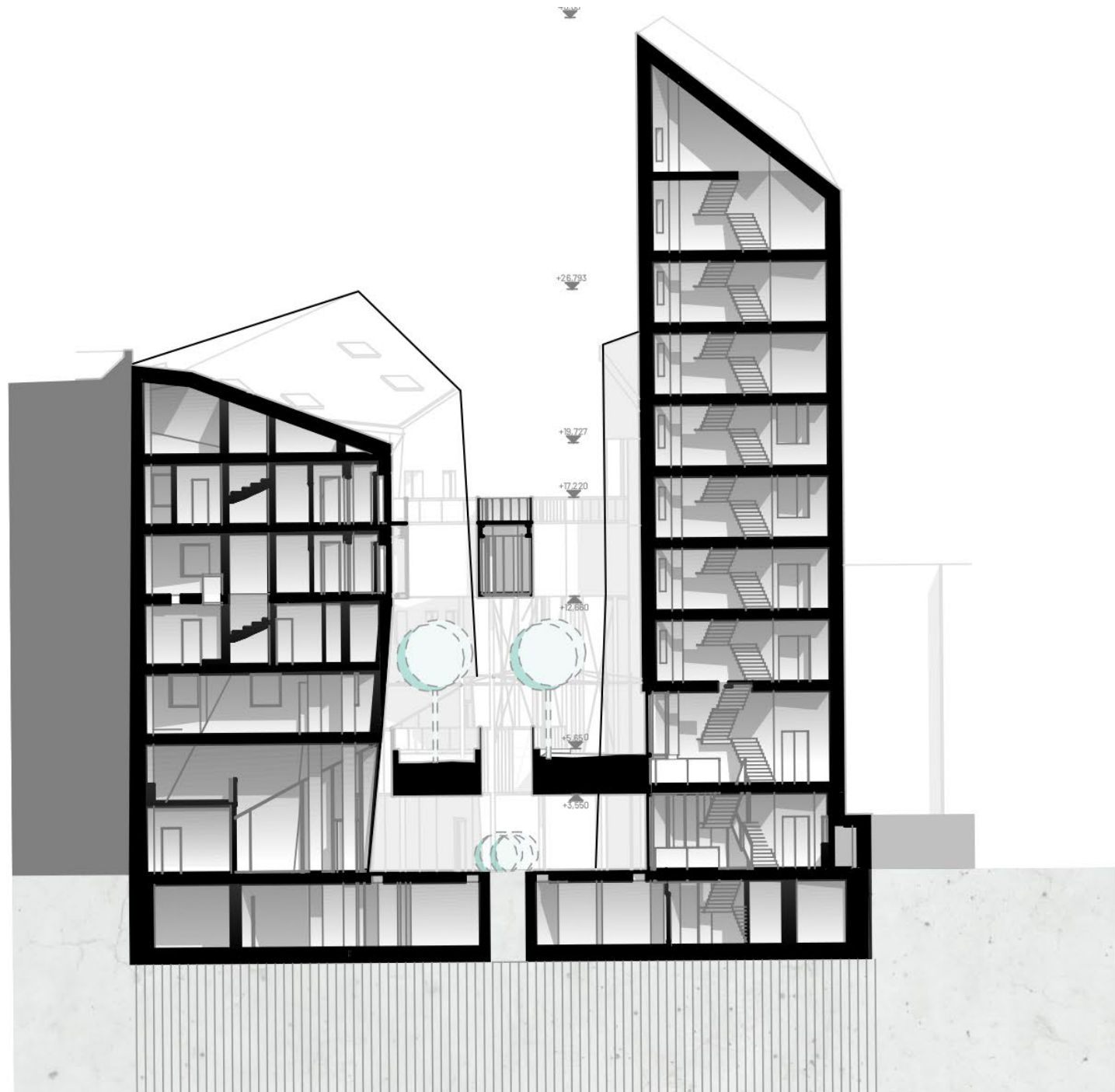


IV. emelet – lakás közösségi szint



pincszinti alaprajz





Köszönöm a figyelmet!

